

# EGRI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.

3300 Eger, Dobó utca 18.  
Heves Megyei Bíróság mint Cégbíróság  
Cg. 10-09-021606

Tel.: 36/511-570 Fax: 36/411-890

E-mail: [egriepir@egriepir.hu](mailto:egriepir@egriepir.hu)

Munkaszám: 042008/7, 052008/10

---

## TARTALOMJEGYZÉK

Heréd településrendezési tervének módosításához

Címlap

Tartalomjegyzék

### JÓVÁHAGYOTT MUNKARÉSZEK

#### I. A településszerkezeti terv módosítása (13/2009. (I. 26.) képviselő testületi határozat)

1. A településszerkezeti terv módosításának leírása.
2. A településszerkezeti terv módosítása az Ifjúság u. – Csillag u.  
- Heréd-patak – belterületi határ által határolt területre. MT-1 M = 1 : 4000
3. A településszerkezeti terv módosítása a József A. u. – Árpád u.  
- Újpusztai út által határolt területre. MT-2 M = 1 : 4000

#### II. A szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosítása (a Herédi Önkormányzat 2/2009. (I. 27.) rendelete)

1. A helyi építési szabályzat módosítása.
2. A belterületi szabályozási terv módosítása az Ifjúság u. – Csillag u.- Heréd-patak – belterületi határ által határolt területre. MSZ-1 M = 1 : 2000
3. A belterületi szabályozási terv módosítása a József A. u. – Árpád u. – Újpusztai út által határolt területre. MSZ-2 M = 1 : 2000

### ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

#### I. Műszaki leírás

1. Az Ifjúság u. – Csillag u. – Heréd-patak – belterületi határ által határolt területre vonatkozó módosítás.
2. A József A. u. – Árpád u. – Újpusztai út által határolt területre vonatkozó módosítás.
3. A geotermikus energia hasznosítására vonatkozó módosítás.
4. A területrendezési tervekkel való összhang.
5. A biológiai aktivitásérték számítása.

E g e r, 2009. január hó