

11-15/2009.

Jegyzőkönyv

Készül: Heréd Község Képviselő-testületének **2009. szeptember 14-én** megtartott soros üléséről.

Határozat száma:	Tárgy:
149/2009.(IX.14.)	Beszámoló Herédi Általános Iskola 2008/2009 tanévi szakmai munkájáról
150/2009.(IX.14.)	Herédi Általános Iskola SZMSZ módosításáról
151/2009.(IX.14.)	Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetés I félévi teljesítéséről
152/2009.(IX.14.)	Herédi Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosításáról
153/2009.(IX.14.)	Heréd-Nagykökényes Körjegyzőség alapító okiratának módosításáról
154/2009.(IX.14.)	Herédi Általános Iskola alapító okiratának módosításáról
155/2009.(IX.14.)	Beszámoló a polgármester Hatvan Körzete Többcélú Kistérségi Társulásban végzett 2009. I félévi munkájáról
156/2009.(IX.14.)	Ifjúság utcában Laczik Zoltán részére eladott telekről
157/2009.(IX.14.)	Ifjúság utcában Futó Rajmund részére eladott telekről
158/2009.(IX.14.)	Fatelepítésre kivitelező kiválasztásáról
159/2009.(IX.14.)	Kelemen István, Vida Ferencné és Szekszius Józsefné által felkínált szántóföld árajánlatának elutasításáról
160/2009.(IX.14.)	Kelemen István kártérítési ügyéről
161/2009.(IX.14.)	Beszámoló Herédi Napközi Otthonos Óvoda 2008/2009 nevelési évi szakmai munkájáról
162/2009.(IX.14.)	ÉMÁSZ korszerűsítési ajánlatának elutasításáról
163/2009.(IX.14.)	ÉMÁSZ kedvezményes közvilágítási ajánlatának elfogadásáról
164/2009.(IX.14.)	Héra Alapítvány pályázatán az önkormányzat távolmaradásáról
165/2009.(IX.14.)	Átereszek és árkok tisztításra kivitelező kiválasztásáról
166/2009.(IX.14.)	LEADER közbeszerzési szerződések határidő módosításáról
167/2009.(IX.14.)	Óvodai kerítés javítási költségeihez előirányzat biztosításáról

Rendelet száma:	Tárgy:
14/2009.(IX.15.)	Az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009. Ö.r. módosításáról
15/2009.(IX.15.)	Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2007.(XI.27.) rendeletének módosításáról
16/2009.(IX.15.)	A közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 16/2005. (XII.20.) rendelet hatályon kívül helyezéséről
17/2009.(IX.15.)	A helyi környezet védelméről és a település tisztaságáról szóló 8/2003.(VI.23.) rendelet módosításáról

2009. szeptember 29.

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körjegyző

Csabáné Szabó Erika
jegyzőkönyvvezető

J e g y z ő k ö n y v

K é s z ü l : Heréd Község Képviselő-testületének **2009. szeptember 14-i soros** üléséről.

Jelen vannak: Kómár József polgármester, György Istvánné, Ilkó-Tóth Andrásné, Juhász Istvánné, Kapusztai János, Kerestély Gyula, Kovács József, Papp Ákos és Samu Alfonzné képviselők.

Tanácskozási joggal az ülésen megjelent:

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző.
Dr. Gyetvai Tibor rendőrkapitány
Novák Eszter helyi KMB-s főtörzsőrmester

Kómár József polgármester

- Köszönti az ülésen megjelent meghívott vendégeket, a hivatali dolgozókat és a képviselőket. Megállapítja, hogy a Testület határozatképes, mert a megválasztott 10 képviselőből 9 képviselő jelen van. Egyed János alpolgármester jelezte, hogy a Testületi üléshez 17 óra környékén fog csatlakozni.
- Javaslatot tesz a meghívó szerinti 1-es napirendi pont áthelyezésére, mert Oraveczné Samu Gyöngyike óvodavezető jelezte, hogy csak 18 órára tud az ülésen megjelenni.
- Megkérdezi a képviselőket, hogy valaki kíván-e módosítani a napirendi pontokon.

Kovács József képviselő

Kérdezi, hogy Kelemen István telek ügye miért nincs napirenden?

Lőrincz Mária iskolaigazgató megérkezett az ülésre.

Kómár József polgármester

Napirenden lesz a Kelemen István ügye az egyebekben.

Mivel nincs több kérdés, észrevétel a módosított napirendet szavazásra teszi.

A Képviselő-testület a módosított napirend tárgyalására vonatkozó javaslattal egyhangúan egyetértett.

Napirend előtt

I.) Helyi KMB-s rendőr bemutatása

Kómár József polgármester

Köszönti a vendégeket és felkéri a Hatvan Város Rendőrkapitányát, hogy mutassa be az új helyi KBM-t, Novák Eszter főtörzsőrmestert.

Dr. Gyetvai Tibor rendőrkapitány

Köszönti a Képviselő-testület tagjait. Az év első felében tartott beszámolója alkalmával tájékoztatta a Testületet, hogy Petor János r. főtörzs-zászlós nyugdíjba vonulását kérte így a megüresedett helyére új KMB-s keresett a Hatvani Rendőrkapitányság. Novák Eszter főtörzsőrmester kereste meg a Hatvani Rendőrkapitányságot, hogy szeretné betölteni Petor János megüresedett helyét ezért kérte az áthelyezését. Így 2009. augusztus 1.-ével került a Hatvani Rendőrkapitányság állományába és lett Heréd, Nagykökényes községek KMB rendőre. A Vám- és Pénzügyőrségnél, majd a készenléti kutyás osztagban teljesített szolgálatot. Örül annak, hogy a település jó szívvvel fogadta, és külön köszönetet mond a polgárőröknek, akik segítik Novák Eszter munkáját az első naptól fogva.

Novák Eszter helyi KMB-s

Köszönti a Képviselő-testület tagjait. Nagyon örült, amikor megtudta, hogy ő lesz Heréd és Nagyköényes KMB rendőre. A Rendőrkapitány által elmondottakat csak annyival szeretné kibővíteni, hogy a rendőri képzését továbbra is szeretné folytatni.

Dr. Gyetvai Tibor rendőrkapitány

Ismerteti a képviselőkkel a KMB-s mobiltelefonszámát, melyen elérhetik.

Kómár József polgármester

Novák Esztert már 4 éve ismeri, amikor Petor János lett a KMB már akkor is pályázott a KMB munkakörre. Örül annak, hogy a KMB-s herédi lakos lett - ugyanis Novák Eszter az Ifjúság utcában vett telket - jelen pillanatban a KMB lakásban lakik. Két nagy problémát kellene sürgősen orvosolni a faluban az egyik a házaló árusok távoltartása a településtől, valamint a motorosok esti randalírozása. A rendőrség beszámolójából jól kitűnik, hogy Heréd a bűncselekmény statisztikában jó helyen szerepel, ennek nagyon örül. Véleménye, hogy ebben nagy szerepe van annak is, hogy a lakosok egyre jobban figyelnek és jeleznek akár a Hivatalnak, akár a polgárőröknek ezzel is elősegítik munkájukat, sőt a kistérségben is létrejött egy összefogás.

Felkéri a képviselőket kérdésük, észrevételük megtételére.

Kerestély Gyula képviselő

Kérdezi, hogy a házalni tilos táblák miért nem kerültek kihelyezésre? Véleménye, hogy akkor a házalókkal határozottan fel lehetne lépni.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Éppen az ülés előtt beszélt a rendőrnővel erről. Sajnos a rendőrség nem sokat tud tenni a házalókkal, mert a szabad mozgásában nem korlátozhatja a házalókat sem, amíg bűncselekményt nem követnek el. Az ilyen árusok nem házaló kereskedők, mert az efféle kereskedés szabályainak sem felelnek meg. Semmilyen vállalkozásuk nincs, így az APEH sem igen tud tenni semmit. Akik a települést járják gépkocsikkal azok mozgóbolt árusításra kértek engedélyt, és meg is kapták. Ezekkel az árusokkal (takarmány, fagyasztott áruk, tej) még eddig nem volt probléma.

Kerestély Gyula képviselő

Ő nem a mozgóboltos árusokról beszél, hanem azokról, akik napközben a falut bejárják és házalnak. Éjszaka visszajönnek garázdálkodni, mert nappal szemrevételezik a portákat.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Akkor tud a rendőrség eredményesen dolgozni, ha tetten éri a házalókat.

Kerestély Gyula képviselő

Az előző héten minden éjszaka munkából hazafele jövet végigjárta a falut és polgárőrökkel nem találkozott.

Dr. Gyetvai Tibor rendőrkapitány

A házalókkal kapcsolatosan elmondja, hogy a jogszabály nem tér ki külön rájuk. Velük szemben csak akkor tud a rendőrség hatásosan fellépni, ha tetten érik őket. Még egy esetben tud a rendőrség fellépni velük szemben, hogyha a faluban felírják a házaló autójának rendszámát, színét, ha van a feliratot az autón majd ezt jelzik a rendőrségnek és ha a házaló pl. a szomszéd faluban elkövet bűncselekményt ezen információ alapján el tudják fogni.

Sajnos azt is el kell mondania, hogy az APEH-nál sok esetben kezdeményezi a rendőrség a vagyron vizsgálatát, de eddig ezeket elutasították, arra hivatkozva, hogy nincsenek a rendszerükben nyilvántartva. Remélhetőleg Novák Eszter ezeket az ügyeket meg fogja oldani és innentől ő a felelős ezekért.

Novák Eszter helyi KMB

A házalókkal szemben ő is tehetetlen, mert egy módon lehetne a házalókkal szemben fellépni, de akkor ő válna jogszabálysértővé, ami elől teljesen elzárkózik. Kerestély Gyula képviselőnek, pedig el szeretné mondani, hogy a múlt héten több este ő is szolgálatban volt éjszaka és tényleg nem találkoztak, de ő attól még járta a falut. Sajnos az is igaz, hogy 2-3 fő éjszakai járőrözése mellett is lehet bűncselekményt elkövetni, mert ha csak egy ember azzal foglalkozik, hogy követi a polgárőröket és jelzi a tartózkodási helyüket a többiek nyugodtan a falu másik végében elkövethetik a bűncselekményt. Véleménye szerint a rendőrség és a polgárőrség akkor végzi jól a munkáját, ha „láthatatlanok” és csak akkor láthatóak amikor tetten érés van. Sőt azt is el kell mondania, hogy volt már rá példa, hogy nem gépkocsival, hanem gyalogosan végezték a járőrözést.

Kómár József polgármester

A házalni tilos táblák a napokban kerülnek kihelyezésre, mert most érkeztek meg a KPM-től kapott oszlopok. A polgárőrök maximálisan segítik a KMB-s munkáját és segítenek neki, ahol csak tudnak.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az év elején megküldött beszámolóban is szerepelt, hogy hány fő polgárőr milyen beosztásban teljesít szolgálatot.

Kómár József polgármester

Kérdezi Lőrincz Mária iskolaigazgatót, hogy kíván kérdezni Novák Esztertől?

Lőrincz Mária iskolaigazgató

Köszöni szépen a lehetőséget, de már mindent megbeszéltek Novák Eszterrel, mert volt bent az iskolában. A telefonszámát felírta, hogyha kell, tud azon segítséget kérni.

Dr. Gyetvai Tibor rendőrkapitány

Köszönetet szeretne mondani a polgárőröknek és mindenkinek aki segítette, hogy a helyi KMB könnyebben tudjon beilleszkedni. Nagyon reméli, hogy Novák Eszter el fogja tudni látni a feladatokat. Kéri a Képviselő-testület tagjait és a polgárőröket, hogy továbbra is segítség a munkáját. Valamint köszöni szépen a meghívást és további jó munkát kíván.

Novák Eszter helyi KMB

Köszöni szépen a szíves fogadtatást és megígéri, hogy tudásához képes a legjobban fogja a munkáját elvégezni a jövőben is.

Kómár József polgármester

Mivel több kérdés, észrevétel nincs. Megköszöni még egyszer a vendégeknek, hogy eljöttek valamint további jó munkát kíván nekik.

Dr. Gyetvai Tibor rendőrkapitány és Novák Eszter helyi KMB-s elhagyja az üléstermet.

II.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Kómár József polgármester

Felkéri a képviselőket kérdésük, észrevételük megtételére. Mivel nincs a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az önkormányzati határozatok végrehajtásáról készült beszámolót elfogadta.

Napirend

I. Napirendi pont

Beszámoló az Általános Iskola 2008/09 tanévi szakmai munkájáról

(Előterjesztés írásban mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)

Kómár József polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. Kérdezi Lőrincz Mária iskolaigazgatót kívánja-e kiegészíteni a beszámolót.

Lőrincz Mária iskolaigazgató

- Idegen nyelvből készített felmérés eredményeihez szeretne hozzászólni. Sajnos a felmérés eredménye lesújtó és azt igazolják, hogy a gyerekeket nem tanulnak megfelelő szorgalommal. Tény, hogy a felmérést végző szakemberek leírásából az is kiderült, hogy a tanítás színvonala is rossznak mondható, melyért a tanár-diák viszony is okolható. Ezért úgy döntött, hogy megpróbál ezen változtatni. Az egyik gyesen lévő kolleganő helyére sikerült matematika-angol szakos tanárnőt alkalmazni. Reméli, hogy az újonnan elkészült nyelvi laborral és az új tanárnővel a diákok is meg lesznek elégedve, és hajlandóak lesznek javítani idegen nyelvi eredményeiken.
- Az országos szintű felmérésekhez is szeretne szólni. Ezeket a 2008 tavaszán végezték el az akkori diákok. Elmondható, hogy igen jó helyen áll az iskola a nagyközségi iskolákhoz viszonyítva is. A felmérés eredményei nyilvánosak mindenki megtekintheti. Az informatikussal közösen készíti a Herédi Általános Iskola is a saját honlapját, ahol mindenféle felmérés megtekinthető lesz.

A beszámolóból is kitűnik, hogy a gyermekeknek igen sok programot szervez a nevelőtestület ezzel is nyitni kíván a diákok felé és rávenni őket, arra hogy a tanuláshoz való viszonyukon változtassanak. Sajnos nagyon sok esetben a szülő is felelőssé tehető a rossz tanulmányi eredményért. Ezt szerette volna még elmondani és megkéri a képviselőket, hogy ha van, tegyék fel kérdéseiket.

Juhász Istvánné képviselő

Kérdezi, hogy a nyelvi labor elkészülte mennyire motiválja a diákokat? Mennyire veszik a diákok komolyan az idegen nyelv tanulását, hiszen ma már minden felsőfokú tanulmányhoz minimum egy középfokú nyelvvizsga megszerzése szükséges?

Samu Alfonzné képviselő

A beszámolóban szerepel, hogy az első osztályban visszamaradt egy diák, ez hogy lehetséges?

György Istvánné képviselő

A beszámolóban olvasta, hogy a felső tagozatos tanulók magatartásával problémák vannak. Kérdezi, hogy a rendelkezésre álló korlátozott fegyelmező eszközök elegendőek-e a fegyelmezésre?

Lőrincz Mária iskolaigazgató

- Nyelvoktatással kapcsolatban a nyelvi labornak nagyon örültek - azok akik eddig is tanultak - ők értékelik és szívesen használják. De azok a diákok, akiket a nyelvtanulás eddig nem érdekelt azokat a nyelvi labor adta lehetőségek sem érdeklik. Sajnos, mint már említette a felmérést végző szakértő is leírta, hogy nagyon alacsony a motiváltság a mostani felső tagozaton. A tanár-diák viszony az alapja mindennek. Véleménye, hogy az a tanár tud megfelelően dolgozni a diákokkal, akinek jó a viszonya a diákokkal, ezáltal tud rájuk hatni. És ezzel a György Istvánné képviselő kérdésére is felel, mert abban az esetben, ha a tanár megfelelően tud kapcsolatot kialakítani a tanulókkal, jóval kevesebb problémája van fegyelmezéssel. De összességében elmondható hogy folyamatosan romlik a diákok magatartása országos viszonylatban is.
- Az első osztályos kisdíáknál sajnos olyan szintű lemaradása volt az osztálytársaihoz képest, hogy szükség van az évismétlésre. Sajnos azt tapasztalják a tanárok, hogy az otthon látottak alapján viselkednek a diákok és ahol nem megfelelő normák szerint élnek az a diák az iskolában sem úgy viselkedik, ahogy elvárható lenne.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

- A tapasztalatok azt mutatják, hogy a gyermekek elhanyagoltsága folyamatosan nő, ebből adódik a legtöbb probléma. Az intézmények és a Hivatal között jó a kapcsolat megfelelő a kommunikáció. A jelzőrendszer is jól működik.
- E napirendhez kapcsolódóan tájékoztatja a Testületet, hogy Bálint Sándor ismételten megkereste az önkormányzatot a játszótér ügyében. Kérelmének lényege, hogy szeretné, ha a napközis csoportokat nem vinnék a játszótérre. *(Felolvassa az általa küldött levelet.)* Kérdezi, hogy kívánja a Képviselő-testület határozatban megszabni az iskolának a játszótér használatát, a napközis csoport kivételét? Véleménye szerint a játszótér nincs maximálisan kihasználva. Nem gondolja, hogy az iskola azért viszi ki a napközis csoportot a játszótérre, hogy a környező lakókat zavarják a nyugodt pihenésben.
- Tájékoztatja a Testületet arról is, hogy az iskolabuszszal kapcsolatosan a Kistérség küldött egy levelet, melyben arra hívják fel a figyelmünket, hogy megváltozott a KRESZ szabályozása, valamint, hogy milyen kritériumok mellett tarthatunk igényt a normatívára. A levél másolatát postáztuk a szállítást végző vállalkozónak. A normatíva feltételének megfelel az iskolabusz, mert van a személyszállító vállalkozóval szerződésünk és kísérő személyzet is van. A biztonsági öv megléte a vállalkozó felelőssége, melyről neki kell gondoskodnia.

Kómár József polgármester

Bálint Sándorral nem tud egyet érteni a játszótér ügyében, ugyanis sokkal közelebbi lakó is van ott, aki még soha egy panaszt nem tett. Véleménye, hogy a gyerekek nem olyan hangosak, hogy az ő nyugalma annyira zavarnák.

Lőrincz Mária iskolaigazgató

- A Gyermekejóléti Szolgálatot az iskolában Szabó Tímea tanárnő látja el és az ő véleménye is, hogy maximálisan eleget tesz, a feladatának bátran fordulhatnak a kollegái hozzá mindig nagyon segítőkész. Nagy problémát jelent viszont, hogy van a Herédi Általános Iskolának 18 éves és 16 éves diákja is, akik már nem ebbe az iskolába valók. Sajnos sok esetben az ő viselkedésükkel van a legtöbb probléma.

- A játszótérrel kapcsolatban csak annyit szeretne hozzászólni, hogy a napközis csoport nincs állandóan kint a játszótéren, mert ebéd után és fél 4 környékén mennek ki. Véleménye, hogy ennyi mozgásra a gyerekeknek szükségük van. Azzal is egyetért, hogy a játszótér nincs megfelelően kihasználva. De ha Képviselő-testület úgy határoz, hogy a napközis csoport nem mehet ki a játszótérre, ő az be fogja tartatni ugyanúgy mint eddig minden meghozott döntést.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kérdezi a Képviselő-testülettől, hogy kívánják-e a határozatba foglalni, hogy milyen esetekben mehet a napközis csoport a játszótérre?

A Képviselő-testülettől nem érkezett javaslat.

Kómár József polgármester

Mivel a beszámolóról szóló előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, azt szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

149/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Képviselő-testülete a Herédi Általános Iskola 2008/09-es tanévi szakmai munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy az intézményvezetőt a határozatról értesítse.

Felelős: Körjegyző

Határidő: 15 nap

II. Napirendi pont

Iskolai SZMSZ módosítása

(Előterjesztés írásban mellékleve a jegyzőkönyvhöz.)

Kómár József polgármester

Az iskola elkészítette és véleményeztette az SZMSZ-t. Kérdezi Lőrincz Mária iskolaigazgatót, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Lőrincz Mária iskolaigazgató

Nem kívánja kiegészíteni. A módosítást a jogszabályi változás indokolta ezért vizsgálta felül és véleményeztette a DÖK-vel és az SZMK-val.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az alapító okirat módosításakor megváltozott az iskola neve arra kéri Lőrincz Mária iskolaigazgatót, hogy legyenek szívesek a bélyegzőket is kicserélni.

Lőrincz Mária iskolaigazgató

Igen tudja, hogy le kell cserélni már folyamatban van az új bélyegzők készítése, de míg az új bélyegzők megérkeznek addig még ezt kell hogy használják.

Kómár József polgármester

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, az iskola SZMSZ módosítását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

150/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a Heréd-Nagykökényes-Kerekharaszt Általános Iskolai Intézményfenntartó Társulás tagja, **Herédi Általános Iskola** – e jegyzőkönyv mellékletét képező – 80/2004.(VIII.30.) számú határozatával elfogadott valamint 112/2007.(IX.10.), és a 159/2008.(XI.24.) számú határozataival módosított **Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását** a Köznevelési törvény, a mód. 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés f.) pontja alapján **jóváhagyja**.

A Képviselő-testület felkéri a Körjegyzőt a határozatról az intézményvezető értesítésére.

Felelős: körjegyző

Határidő: 15 nap

Pusztai Ottóné pénzügyi főelőadó megérkezik az ülésre.

III. Napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről

(Előterjesztés írásban mellékleve a jegyzőkönyvhöz.)

Kómár József polgármester

A kiküldött előterjesztés részletes, a napirenddel a Pénzügyi Bizottság is foglalkozott, felkérte a bizottság elnökét, mondja el az ülésen elhangzottakat.

Juhász Istvánné Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. 2009. év végére a költségvetési főösszeg elérheti a 300 Mft-ot. A beszámolót módosítás nélkül ebben a formában a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Pénzügyi Bizottság.

Kómár József polgármester

Igen, a 300 Mft-os főösszeget el fogjuk érni, mert több sikeres pályázatunk is van, amely az idén kerül megvalósításra. A rendelet mellékletét képező táblázatokban szereplő %-os kimutatások az önkormányzat stabil helyzetét igazolják. Legjobban annak örül, hogy jelentős megtakarítása van az önkormányzatnak soha nem volt még ennyi megtakarított pénz az önkormányzat számláján.

Kovács József képviselő

Az előterjesztés második oldalán a második táblázatban a „Fénymásolás, telefon, víz” sorban szerepel 265 %, azt kérdezi miből van ez a nagy eltérés?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az nem kiadás, hanem több mint 1,5-szeres bevétel, de nagyon kis összegről van ott szó forintálisan csak 31 eFt. A bevételi többlet abból adódik, hogy a vízszámlát mi fizetjük és a Takarékszövetkezetnek tovább számlázuk valamint, hogy a hivatali dolgozók magán beszélgetéseit külön vezetik, és azt utána kifizetik. Összességében elmondható, hogy jól tervezett az önkormányzat.

Az adókból is jóval több folyt be, mint ahogy azt terveztük. De ez várható is volt, hiszen a tervezésnél már elmondta, hogy nagyon óvatosan becsülték fel a várható iparüzési adó bevételt mert azzal számoltunk, hogy a tavalyi évre és az idei évre a válság nagyobb hatással lesz. Így utólag már elmondható, hogy nem volt olyan nagyfokú visszaesés, így lehetséges, hogy a 6 MFt-ra tervezett iparüzési adó bevételt a szeptemberi állapotok szerint meg kell majd emelnünk 8 MFt-ra. Az adómorál Herédben nem rossz. Az adó-erőképesség számítás miatt viszont minél nagyobb lesz a bevételi főösszeg annál kevesebb támogatást fog adni az állam.

Kómár József polgármester

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs az önkormányzat 2009. évi költségvetésének módosításáról szóló rendeletet szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő rendeletet hozza:

HERÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATÁNAK

14/2009.(IX.15.) rendelete

az önkormányzat 2009. évi költségvetésének módosításáról

Az államháztartásról szóló – többször módosított- 1992. évi XXXVIII. tv. 65.§ (1) felhatalmazása alapján Heréd Községi Önkormányzatának 3/2009.(II. 10.) rendelete (továbbiakban R.) az alábbiak szerint módosul:

1.§

A R. 3.§-a az alábbiak szerint változik:

A képviselő-testület a Heréd Községi Önkormányzat és az intézmények valamint Heréd-Nagykökényes Körjegyzőség együttes 2009. évi költségvetésének

Bevételi főösszegét:	270.314 e Ft-ban	
Kiadási főösszegét:	270.314 e Ft-ban	állapítja meg.

2.§

(1) A R. 4.§ (1) bekezdésében szereplő 1.sz. melléklet helyébe jelen rendelet 1.sz. melléklete lép.

(2) A R. 4.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint változik.

	adatok ezer Ft-ban
Önk. költségvetési működési bevételek	13.199
Helyi adó	12.000
Gépjárműadó	7.600
Átengedett központi adók	70.325
Önkormányzatok sajátos működési bevételei	3.025
Normatív támogatások	103.212
Központosított előirányzat	3.987
Felhalmozási és tőkejellegű bevételek	1.800
Átvett pénzeszköz	26.155
Előző évi pénzmaradvány	25.011
Hitel	4.000
Összesen:	270.314

(3) A R. 4.§ (3) bekezdésében szereplő 3.sz. melléklet helyébe jelen rendelet 3.sz. melléklete lép.

(4) A R. 4.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint változik:

Önálló kv-i szerv működési kiadásai:

Heréd-Nagykökényes körjegyzőség működési kiadásai: adatok ezer Ft-ban	
➤ Személyi jellegű kiadások	26.690
➤ Munkaadókat terhelő járulékok	7.688
➤ Dologi jellegű kiadások	2.279
➤ Felújítási, felhalmozási kiadások	168
➤ Működési célú pénzeszköz átadás	24
Összesen:	36.849

Részben önálló intézmények működési kiadásai: adatok ezer Ft-ban	
➤ Személyi jellegű kiadások	72.012
➤ Munkaadókat terhelő járulékok	21.891
➤ Dologi jellegű kiadások	25.329
➤ Felújítási, felhalmozási kiadások	7.068
➤ Működési célú pénzeszköz átadás	1.143
Összesen:	127.443

Önkormányzat működési kiadásai:

➤ Személyi jellegű kiadások	18.228
➤ Munkaadókat terhelő járulékok	5.579
➤ Dologi jellegű kiadások	34.126
➤ Működési célú pénzösszeg átadás	13.681
➤ Felújítási célú pénzösszeg átadás	2.660
➤ Felújítási, felhalmozási kiadások	15.127
Összesen:	89.401

Tartalék	<u>16.621</u>
Kiadás összesen:	270.314

(5) A R. 4.§ (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A költségvetés általános tartaléka 3.322 e Ft

(6) A R. 4.§ (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A költségvetés cél tartaléka 13.299 e Ft

(7) A R. 4.§ (7) bekezdésében szereplő 2. számú melléklet helyébe jelen rendelet 2. sz. melléklete lép.

(8) A R. 4.§ (11) bekezdésében szereplő 4. számú melléklet helyébe jelen rendelet 4.számú melléklete lép.

3. §

Az eredeti előirányzat változásának indoklását a 5. sz. melléklet szerint fogadja el a Képviselő-testület.

4.§

(1) A R. jelen rendelettel nem módosított §-ai változatlan formában érvényesek.

(2) Ez a rendelet 2009. június 30-án lép hatályba.

(3) A rendelet kihirdetéséről a körjegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körjegyző

A rendelet 1.-5.sz.mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Kómár József, polgármester

Az önkormányzat és intézményei, valamint Heréd-Nagykökényes Körjegyzőség 2009. I. félévi pénzügyi helyzetéről szóló beszámolóját szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

151/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei, valamint Heréd-Nagykökényes körjegyzőség 2009. I. félévi pénzügyi helyzetéről szóló – a jegyzőkönyv mellékletét képező- beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

IV. Napirendi pont

Alapító okiratok és az önkormányzat SZMSZ-ének módosítása

(Előterjesztés írásban mellékleve a jegyzőkönyvhöz.)

Kómár József polgármester

A kiküldött előterjesztés részletes, a napirenddel a Pénzügyi Bizottság is foglalkozott, felkérte a bizottság elnökét, mondja el az ülésen elhangzottakat.

Juhász Istvánné Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő

A Pénzügyi Bizottság ülésén a jegyzőasszony elmondta, hogy a törvényi előírásnak megfelelően lesznek az alapító okiratok módosítva. A szakfeladat helyes besorolása nagyon fontos, mert ez alapján tudja az önkormányzat a normatívákat megigényelni.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Nagyon fontos hogy minden a megfelelő helyen legyen, mert ennek hiányában a normatívák nem lesznek, lehívhatóak. A normatívák összege így is csökkenni fog. Ezen módosításokat a társult önkormányzatoknak is el kell fogadniuk. Nagykökényesen csütörtökön erre sor fog kerülni. Kerekharaszi Képviselő-testület is a napokban fog ülésezni így onnan hamarosan meg fogjuk kapni a határozatot.

Kómár József polgármester

Minden módosítás a törvényi előírásoknak megfelelően történt, ez a lényeg. Megkérdezte a képviselőket: van-e valakinek még kérdése, észrevétele. Mivel nincs, a Herédi Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

152/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Heréd-Nagykökényes Óvodai Intézményfenntartó Társulás tagja a ***Herédi Napközi Otthonos Óvoda költségvetési szerv 90/2007. (VI.25.) sz. határozattal elfogadott 101/2007. (VIII.10.), valamint 183/2008. (XII.15.) határozattal, valamint a herédi 78/2009.(V.25.), és a nagykökényesi 25/2009.(V.28.) Kt. határozatokkal módosított Alapító Okiratát*** és a költségvetési szerv szakfeladat rendjét felülvizsgálta, és a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV.tv. (továbbiakban: Kt.tv.) 7 §-ára, valamint 44. § (3) bekezdésére figyelemmel az Alapító Okiratot a következők szerint módosítja:

1. A 12. pontja kiegészül a következő rendelkezéssel:

- „Az intézmény alaptevékenységei szakfeladatonkénti megnevezései” 2010.01.01-től:

56291 Oktatásban, üdültetésben részt vevők, sportolók, dolgozók elkülönült étkeztetése

562912 Óvodai intézményi étkeztetés

562913 Iskolai intézményi étkeztetés

562917 Munkahelyi étkeztetés

85101 Óvodai nevelés

851011 Óvodai nevelés, ellátás

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása

- Az intézmény kiegészítő tevékenység keretében a vendég étkeztetést az alábbi szakfeladaton látja el:

56292 Egyéb vendéglátás

562920 Egyéb vendéglátás

- Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

2. Az Alapító Okirat 15. pontjában az intézmény részére biztosított vagyon az „épülete” szövegrészeket követően kiegészül az „és a hozzátartozó terület” szövegrészekkel.

3. Jelen Alapító Okirat módosítás hatálya: 2010.01.01.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy a jelen módosítást és ezzel együtt egységesített Alapító Okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzésre a MÁK-hoz a Nagykökényesi Községi Önkormányzat jóváhagyását követően nyújtsa be.

Határidő: 8 nap

Felelős: körjegyző

Kómár József polgármester

A Heréd-Nagykökényes Körjegyzőség alapító okiratának módosítását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

153/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Heréd-Nagykökényes Körjegyzőség alapítója a költségvetési szerv 4/ 2007. (X. 9) Heréd-Nagykökényes közös önkormányzati határozattal elfogadott és 9/2007.(XI.15.) továbbá a 4/2009. (I.26.) Heréd-Nagykökényes közös önkormányzati határozattal, valamint a herédi 79/2009.(V.25.),és a nagykökényesi 26/2009.(V.28.) Kt. határozatokkal módosított Alapító Okiratát és a költségvetési szerv szakfeladat rendjét felülvizsgálta, és a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV.tv. (továbbiakban: Kt.tv.) 7. §-ára, valamint 44. § (3) bekezdésére figyelemmel az Alapító Okiratot a következők szerint módosítja:

1. A **11. pontja kiegészül a következő rendelkezéssel:**

„A költségvetési szerv alapfeladatait az alábbi szakfeladaton látja el **2010.01.01-től**

84111 Törvényhozás, önkormányzati jogalkotás, államhatalmi szervek tevékenysége

841114 Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

841115 Önkormányzati képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

841117 Európai parlamenti képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek

841118 Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek

Helyi szintű általános végrehajtó igazgatási tevékenység

841126 Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

8419 Költségvetési pénzellátás technikai szakfeladatai

841901 Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai

2. A **12. pont kiegészül** a következő szövegrésszel:

„A Körjegyzőség kiegészítő, kisegítő tevékenységet nem folytat.”

3. A **13. pont** szabályozása az „Ellátható vállalkozási tevékenység köre” szövegrészt követően **hatályát veszti**, helyébe a következő szövegrész lép:

„A Körjegyzőség vállalkozási tevékenységet nem folytat.”

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy a jelen módosítást és ezzel együtt egységesített alapító okiratot Nagykökényes Önkormányzata jóváhagyását követően a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzésre a MÁK-hoz nyújtsa be.

Határidő: 8 nap

Felelős: körjegyző

Kómár József polgármester

A Herédi Általános Iskola alapító okiratának módosítását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

154/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Heréd-Nagykökényes- Kerekharaszt Iskolai Intézményfenntartó Társulás tagja az Általános Iskola költségvetési szerv 86/2007. (VI.25.) sz. határozattal elfogadott 100/2007. (VIII.10.), a 184/2008. (XII.15.) határozattal valamint a herédi 77/2009. (V. 25), a nagykökényesi 24/2009.(V.28.), valamint a kerekharashti 58/2009.(V.28.) Kt határozatokkal módosított Alapító Okiratát és az intézmény szakfeladat rendjét felülvizsgálta, és a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV.tv. (továbbiakban: Kt.tv.) 7.§-ára, valamint 44. § (3) bekezdésére figyelemmel a következők szerint módosítja:

1. A 7. pontban az „Kisegítő és vállalkozási tevékenysége és ezek arányainak felső határa a szerv kiadásaiban:–“szövegrész helyébe a következő szabályozás lép:

- „Az intézmény kisegítő tevékenységének felső határa a szerv kiadásaiban: 1,5%.

- Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytat.

2. A 12. pontja kiegészül a következő rendelkezéssel:

„Az intézmény alaptevékenységei szakfeladatonkénti megnevezései 2010 01.01-től:

56291 Oktatásban, üdültetésben részt vevők, sportolók, dolgozók elkülönült étkeztetése

562913 Iskolai intézményi étkeztetés

562917 Munkahelyi étkeztetés

85201 Általános iskolai nevelés, oktatás alsó tagozaton

852011 Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1–4. évfolyam)

852012 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1–4. évfolyam)

85202 Általános iskolai nevelés, oktatás felső tagozaton

852021 Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5–8. évfolyam)

852022 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5–8. évfolyam)

85591 Közoktatáshoz kapcsolódó egyéb nevelés

855911 Általános iskolai napközi otthoni nevelés

855912 Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése

Az intézmény kisegítő tevékenységeként látja el a tornaterem bérbeadását kapacitás kihasználtság céljából az alábbi szakfeladaton:

6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

3. Jelen Alapító Okirat módosítás hatálya: 2010.01.01.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy a jelen módosítást és ezzel együtt egységesített Alapító Okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzésre a MÁK-hoz a Kerekharaszi Községi Önkormányzat és a Nagykökényesi Községi Önkormányzat jóváhagyását követően nyújtsa be.

Határidő: 8 nap

Felelős: körjegyző

Kómár József polgármester

Az önkormányzatnak, pedig SZMSZ-t kell módosítani így a rendelet módosítását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő rendeletet hozza:

**Heréd Község Önkormányzatának
15/2009 (IX.15.) rendelete
a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
15/2007.(XI.27.) rendelete módosításáról**

Heréd község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat által nem intézményi keretek között ellátott feladatok felülvizsgálatát követően a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV.tv. (Kt.tv.) 7. §-ára, valamint 44. § (3) bekezdésére figyelemmel helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 18. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2007.(XI.27.) rendelete (a továbbiakban: SZMSZ.) módosításáról a következő rendeletet alkotja:

Az SZMSZ 49. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (10) **Az önkormányzat alaptevékenységei szakfeladatonkénti megnevezéssel 2010.01.01.-től**

- 360000 *Víztermelés, -kezelés, -ellátás*
- 390001 *Talaj és talajvíz szennyeződésmentesítése*
- 382101 *Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása*
- 421100 *Út, autópálya építése*
- 522110 *Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása*
- 682001 *Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése*
- 813000 *Zöldterület-kezelés*
- 841112 *Önkormányzati jogalkotás*
- 841133 *Adó, illeték, kiszabása, beszédese, adóellenőrzés*
- 841126 *Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége*
- 841192 *Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények*
- 841335 *Foglalkoztatást elősegítő támogatások*
- 841339 *Munkanélküli ellátások finanszírozása*
- 841401 *Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások*
- 841402 *Közvilágítás*
- 841403 *Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások*
- 841901 *Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai*
- 841902 *Központi költségvetési befizetések*
- 862231 *Foglalkozás-egészségügyi alapellátás*
- 869041 *Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás*
- 869042 *Ifjúság-egészségügyi gondozás*
- 882111 *Rendszeres szociális segély*
- 882112 *Időskorúak járadéka*
- 882113 *Lakásfenntartási támogatás normatív alapon*
- 882114 *Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás*
- 882115 *Ápolási díj alanyi jogon*
- 882116 *Ápolási díj méltányossági alapon*
- 882117 *Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás*
- 882118 *Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás*
- 882119 *Óvodáztatási támogatás*
- 882121 *Helyi eseti lakásfenntartási támogatás*
- 882122 *Átmeneti segély*
- 882123 *Temetési segély*
- 882124 *Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás*
- 882125 *Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása*
- 882129 *Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások*
- 882202 *Közgyógyellátás*
- 882203 *Köztemetés*
- 889201 *Gyermekjóléti szolgáltatás*
- 889921 *Szociális étkeztetés*
- 889922 *Házi segítségnyújtás*
- 889924 *Családsegítés*
- 890301 *Civil szervezetek működési támogatása*
- 890441 *Közcélú foglalkoztatás*
- 890442 *Közhasznú foglalkoztatás*
- 890443 *Közmunka*
- 910121 *Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása*
- 910123 *Könyvtári szolgáltatások*

910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
931204 Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
931901 Sportszövetségek és szabályozó testületek működésének támogatása
931903 Máshová nem sorolható egyéb sporttámogatás
960302 Köztemető-fenntartás és működtetés

Az önkormányzat kisegítő tevékenységként látja el a következő feladatokat:

- szolgáltatásként végezhet térítés ellenében fénymásolást, faxolást,
- értékesítheti a leselejtezett eszközöket, építési bontásból származó anyagokat,
- bérleti díj ellenében szabad helyiségeit, eszközeit bérbe adhatja.

A kisegítő tevékenység arányának felső határa az önkormányzat kiadásaiban: 1 %.

**Az önkormányzat kisegítő tevékenységei szakfeladatonkénti megnevezéssel
2010.01.01.-től**

821900 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Az önkormányzat vállalkozási tevékenységként látja el a következő feladatokat:

Művelődési Ház termeinek bérbe adása nem természetes személyeknek, nem államháztartásba tartozó szervezeteknek

A vállalkozási tevékenység arányának felső határa az intézmény kiadásaiban: 2 %.

**Az önkormányzat vállalkozási tevékenysége szakfeladatonkénti megnevezéssel
2010.01.01.-től**

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

2. §

- (1) Az SZMSZ 6. sz. mellékletét képező Heréd-Nagykökényes Körjegyzőség Ügyrendjében a „A körjegyzőség gazdálkodására vonatkozó szabályok” 1. pontja a következő 1. „A Körjegyzőség önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.” szövegrészre, valamint a 4. pontban a „részben önállóan gazdálkodó” az „ önállóan működő” szövegrészre módosul.
- (2) Az SZMSZ 6. sz. mellékletét képező Heréd-Nagykökényes Körjegyzőség Ügyrendjében a „Munkarend, ügyfélfogadás” fejezetben a körjegyző ügyfélfogadási ideje a Nagykökényesi kirendeltségen: minden héten szerdán „8.00- 12,00 óra között”-ről „ 11.00-15.00 óra között”-re módosul.

3.§

- (1) Ez a rendelet 2009. október 1-jén lép hatályba. A rendelet 1. § szerinti változásokat 2010.01.01-től kell alkalmazni, 2009.12.31.-ig a SZMSZ 49. § (10) bekezdésében szabályozott szakfeladat rendet kell alkalmazni.
- (2) A rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetéséről és a módosított rendelet egységes szerkezetben való közzétételéről a körjegyző gondoskodik.

K m f

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körjegyző

Lőrincz Mária és Pusztai Ottóné elhagyják az üléstermet.

V. Napirendi pont

Környezetvédelmi Program véleményeztetésre bocsátása

(Előterjesztés írásban mellékleve a jegyzőkönyvhöz.)

Kómár József polgármester

Maga a környezetvédelmi program egy igen vastag anyag így csak az előlap került kiküldése. Kérdezi a képviselőket ki kéri nyomtatva és CD-re mentve. A jegyzőkönyvvezető felírja és mindenki a kért formában kapja meg az anyagot. A következő soros ülésen újból napirenden lesz a környezetvédelmi program, és majd akkor szavazunk róla.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Mivel a környezetvédelmi törvény módosult ezért új környezetvédelmi programra van szüksége az önkormányzatnak. A napokban érkezett meg az új környezetvédelmi program tervezete, melyet az ÖCOPARTNER Környezetvédelmi Kft. készített el a számunkra. Jelenleg még csak ismerkedünk kell vele, mert véleményeztetni kell a megyei Önkormányzattal elfogadása előtt, majd a szomszéd önkormányzatoknak is meg kell küldeni. A környezetvédelmi programra szükségünk van, azért is, mert pályázati feltétel lehet az önkormányzat környezetvédelmi programjának megléte.

Juhász Istvánné képviselő

Nehéz lesz véleményezni, mert nem is tudjuk valójában mi kell, hogy szerepeljen benne.

Kómár József polgármester

Megkérdezte a képviselőket: van-e valakinek még kérdése, észrevétele.

A Képviselő-testület a tájékoztatást elfogadta.

Papp Ákos képviselő elhagyja az üléstermet, a Testület létszáma 9 főről 8 főre csökkent.

VI. Napirendi pont

Beszámoló a polgármester Hatvan Körzete Többcélú Kistérségi Társulásban végzett 2009. I félévi munkájáról

(Előterjesztés írásban mellékleve a jegyzőkönyvhöz.)

Kómár József polgármester

A beszámolóból kitűnik milyen szakmai tevékenységet folytat a Társulás. Minden ülésen jelen van és az ottani munkában részt vesz, tagja a Pénzügyi Bizottságnak is. A társulásban az ülések jó hangulatban telnek, a felmerülő problémákat a polgármesterek megosztják egymással. A politikának nincs és nem is volt helye a kistérségi üléseken.

Megkérdezte: van-e valakinek egyéb kérdése, észrevétele. Mivel nincs, a Hatvan Körzete Többcélú Kistérségi Társulásban végzett munkájáról szóló beszámolót szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

155/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Képviselő-testülete a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény 6. § (3) bekezdése alapján a Hatvan Körzete Kistérségi Többcélú Társulás munkájáról, a társulási tanácsban végzett tevékenységéről szóló –a jegyzőkönyv mellékletét képező– polgármesteri beszámolót elfogadja.

Papp Ákos képviselő visszajött az ülésre a Testület létszáma 8 főről 9 főre emelkedett.

Kómár József polgármester 7 perc szünetet rendelt el.

VII. Napirendi pont

Ifjúság utcai 2 db telek értékesítése

(Előterjesztés írásban mellékleve a jegyzőkönyvhöz.)

Kómár József polgármester

A beérkezett kérelmek alapján kerül eladásra az Ifjúság utcában kialakított 2 db telek. Már Dr. Veres Andrással is lett időpont egyeztetve. Csütörtökön már meg is kötjük az adás-vételi szerződést, az új tulajdonosokkal megegyeztek, hogy kifizetik a gázcsont és a szennyvízcsatorna rácsatlakozási díjat is.

Kovács József képviselő

Ott már eladott minden telket az önkormányzat és a sarok résszel mi lesz?

Kómár József polgármester

A sarok telek a másik oldalon van és ott már minden telek el lett adva. Az önkormányzat az Ifjúság utcában 13 telket értékesített. Még 6 db telek van ott, de azok a telkek már magán tulajdonban vannak. Viszont jövőre ott komoly árkot kell építeni, mert nagy a szintkülönbség és nagyobb esőzés esetén fennáll a veszélye annak, hogy a Köztársaság utcából lefolyó víz elönti az ottani telkeket. A jegyző asszony javasolta, hogy beton elemekből kerüljön kiépítésre ott az árok.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Több településen látta már, hogy az árkok beton elemekből, vagy kőből vannak kiépítve. Tájékoztatták a Pénzügyi Bizottságot, hogy több millió forint összeg van a talajterheléses számlánkon, melyet csak csatornázásra, vízbázis védelemre és ehhez hasonló feladatokra lehet felhasználni.

Kómár József polgármester

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nem volt a Laczik Zoltán telekvásárlásáról szóló határozati javaslatot szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

156/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozata

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a beadott igénye alapján **Laczik Zoltán 3000 Hatvan, Deák Ferenc út 17. szám alatti lakos részére** a Heréd Ifjúság úton lévő 859/12 hrsz-ú 925 m² alapterületű építési telket 1.000,-Ft/m²+ÁFA áron értékesíti, 925.000,-Ft+ 231.250 Ft ÁFA = 1.156.250 Ft-ért egyösszegű fizetéssel.

Az adásvétel továbbá feltétele, hogy:

- A Vevő az Önkormányzat házipénztárában befizeti a szerződés megkötése előtt a szennyvízcsatorna rácsatlakozási díjat, ami 60.000 Ft (ÁFA mentes). A csont kiépítésének költségei a vevőt terhelik.
- Befizeti továbbá az Önkormányzat által a TIGÁZ felé már átutalt gáz gerincvezeték és csont kiépítésének költségét, ami 84.869 Ft + 21.217 Ft ÁFA = 106.086 Ft.

A megfizetendő vételár valamint csatorna és gázvezeték díjak összesen: 1.322.336 Ft, mely az ÁFÁ-t is tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap.
értesítésre 15 nap.

Felelős: Kómár József polgármester
Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző.

Kómár József polgármester

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nem volt a Futó Rajmund telekvásárlásról szóló határozati javaslatát szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

157/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozata

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a beadott igénye **alapján Futó Rajmund 3016 Boldog, Petőfi Sándor út 19. szám alatti lakos részére** a Heréd Ifjúság úton lévő 859/13 hrsz-ú 1143 m² alapterületű építési telket 1.000,-Ft/m²+ÁFA áron értékesíti, 1.143.000,-Ft+285.750 Ft ÁFA = 1.428.750 Ft-ért egyösszegű fizetéssel.

Az adásvétel továbbá feltétele, hogy:

- A Vevő az Önkormányzat házipénztárában befizeti a szerződés megkötése előtt a szennyvízcsatorna rácsatlakozási díjat, ami 60.000 Ft (ÁFA mentes). A csonk kiépítésének költségei a vevőt terhelik.
- Befizeti továbbá az Önkormányzat által a TIGÁZ felé már átutalt gáz gerincezeték és csonk kiépítésének költségét, ami 84.869 Ft + 21.217 Ft ÁFA = 106.086 Ft.

A megfizetendő vételár valamint csatorna és gázvezeték díjak összesen: 1.594.836 Ft, mely az ÁFA-t is tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap.
értesítésre 15 nap.

Felelős: Kómár József polgármester
Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző.

VIII. Napirendi pont

Fatelepítésre kivitelező kiválasztása

(Előterjesztés mellékelve írásban)

Kómár József polgármester

A fatelepítéshez az előmunkálatokat már elkezdtek. Az orvosi rendelő mellett lévő elgajosodott rész már ki van tisztítva a rendelő jobb oldalára gömbtuják lesznek ültetve. Az óvoda előtt, ahol most kivágásra kerültek a fák oda 6 db gömbplatán fog kerülni. A foci pályán a lelátó melletti domboldalon 13 virágos kőrisfa kerül ültetésre. Ott még földcserét is kell végezni, mert a mostani kötött talaj nem alkalmas ezeknek a fáknak az ültetésére.

A bevezető utaknál kerül kihelyezésre az „Isten hozott” tábla alá egy láda, amelyben örökzöldek lesznek elhelyezve. Ezekre a munkálatokra kértünk árajánlatokat és az ALTIBEKA Kft. (Hatvan) volt a legkedvezőbb. Ez a cég végezte az ún. „Cigánygödör”-ben is a fatelepítést ott sikeres volt a telepítés minden fa megmaradt. Egyetlen probléma volt ott egész évben az, hogy az egyik közmunkásnak sikerült megégetnie az egyik fa szárát.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Ez a fa az utolsó vihar alkalmával ki is tört. A sövény és a cserje állományban is kárt okoztak a közmunkások fűnyírás közben. Bérmentve vállalta Lisztikné, hogy amikor a parkosítást végzik, szakszerűen rendbe fogják tenni azt a területet, levágják a sövényt és jövőre újból ki fognak hajtani a cserjék, ha a gyökér nem sérült.

Kómár József polgármester

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nem volt a fatelepítésre kivitelező kiválasztását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

158/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozata

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az adott árajánlatában részletezett tartalommal a fa és növénytelepítési munkálatokkal az Altibeka Kft. (3000 Hatvan, Zrínyi utca 48) bízta meg az évi költségvetésben biztosított előirányzat terhére, mindösszesen 779.000 Ft díjért, mely tartalmazza az ÁFA-t, az anyagköltséget és a munkadíjat is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: a szerződéskötésre 30 nap.
értesítésre 15 nap.

Felelős: polgármester
körjegyző.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A rendeletek elsőbbséget élveznek és az óvodavezető sem érkezett még meg. A jelenlévő vendégtől a szünetben megérdeklődte, hogy melyik témához szeretne hozzászólni. A vendég elmondta, hogy a Kelemen István által benyújtott szántóföldvásárláshoz. Tőle még egy kis türelmet kér, amíg a Képviselő-testület a rendeletek módosítását megtárgyalja. Nem szükséges, hogy a termet elhagyja.

Szekszius József lakos

Köszöni szépen.

(1) Napirendi pont

Kérdések, interpellációk, egyébek

- **Önkormányzati rendeletek módosítása**

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A napirenddel a Pénzügyi Ügyrendi Bizottság is foglalkozott, felkérte a Bizottság elnökét, mondja el az ülésen elhangzottakat.

Juhász Istvánné Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke,

A jegyző asszony kérte, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalja meg az önkormányzat két rendeletének módosítását. Egyrészt azért, mert a közigazgatási eljárási törvény október 1-jétől lényegesen megváltozik, melyből kifolyólag hatályon kívül kell helyezni az önkormányzat 16/2005.(XII.20.) elektronikus ügyintézésről szóló rendeletét. A 8/2003.(VI.23) köztisztaságról szóló rendeletében szabályozottakban pedig több változás történt. Ezekkel a változtatásokkal a két önkormányzati rendelet tervezetét az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A Ket-et. Már évek óta alkalmazzuk, így most már lehetővé kell tenni az önkormányzatoknak, hogy hatósági ügyekben, elektronikus formában is elérhetőek legyenek. Természetesen továbbra is eleget kell az adatvédelmi törvénynek is. A hivatal iktatóprogramja már képes elektronikusan érkezett kérelmeket fogadni, de mi ezt eddig nem használtuk. Bár az igaz hogy elektronikusan kapunk leveleket, de hatósági ügyeket eddig nem lehetett elektronikusan formában kezdeményezni.

Kómár József polgármester

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nem volt az elektronikus ügyintézésről szóló rendelet hatályon kívül helyezését szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő rendeletet hozza:

**HERÉD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
16/2009.(IX.15.) RENDELETE
A KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ELJÁRÁSBAN AZ ELEKTRONIKUS
ÜGYINTÉZÉSÉRŐL SZÓLÓ 16/2005. (XII.20.) RENDELET
HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉRŐL**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv. 16. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján a hatályban lévő rendeletei felülvizsgálata során a közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 16/2005. (XII.20.) rendelet hatályon kívül helyezéséről a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Képviselő-testület a közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 16/2005. (XII.20.) rendeletét hatályon kívül helyezi, mivel a 2008. évi CXI. Törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény (Ket.) módosításáról a Ket. 8. § (1) módosításával, valamint az elektronikus közszolgáltatásról szóló 2009. évi LX. Tv. 32. § (4) bekezdése a Ket. 160. § hatályon kívül helyezésével az elektronikus ügyintézés önkormányzati rendelettel kizárására a felhatalmazást 2009.10.01.-től hatályon kívül helyezte.

2. §

(1)Ez a rendelet 2009.10.01. napján lép hatályba. Az ezt követően indult vagy megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

(2) A rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.

Kmf.

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körjegyző

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A másik rendelet a 8/2003.(VI.23.) köztisztaságról szóló rendelettel kapcsolatban az alábbi módosítások az indokoltak:

- A Hejőpapi Társulás a koncessziós szerződésnek megfelelően kötelezővé teszi, hogy a hulladék Hatvanba történő átrakásáért hulladék-ártalmatlanítási díjat kérjenek a lakosságtól. Herédről a tavalyi évben aláírt hulladékszállítási szerződésnek megfelelően két évig kötött áron szállítják a szemetet. Az ártalmatlanítási díjat 2009. évre a mi esetünkben a Bio-Pannónia Kft. átvállalta. De 2010. január 1-jétől a szemétszállítás díja drasztikusan meg fog emelkedni kb.13.000 Ft/év-re. A mostani rendeletben még a régi lerakó helyrajzi száma szerepel, melyet így módosítani kell az újra. Ezért a 7.§ (1) bekezdésében szereplő 058/7 és 058/11 hrsz.-ú hulladék-lerakóhely helyébe a 055. hrsz.-ú AVE hevesi régió Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. által működtetett átrakó állomásra történik a hulladék szállítása szövegrész kerül.
- A 7. § (2) bekezdésében pedig az szerepelt, hogy a Becker-Pannónia Kft. végzi a szemét szállítását. A név változása miatt itt is módosítás szükséges, a Becker-Pannónia helyébe a Bio-Pannónia Kft. lép. Valamint, módosulás, hogy a szemétszállítás időpontja műszaki okok miatt a heti keddi napról a csütörtöki napra helyeződik át.
- A mi hivatalunkban is történt változás így a Polgármesteri Hivatal helyébe a Heréd-Nagykökényes Körjegyzősége lép.

Ezekkel a változásokkal kellene módosítani a meglévő rendeletet.

Kómár József polgármester

Tény, hogy 2010-től jelentősen meg fog nőni a szemétszállítás díja. Viszont az is igaz, hogy jóval drágább hulladékszállítási társulások is vannak. Ezt igazolja, hogy több nógrádi település is inkább a Hejőpapi társulással kötött szerződést mivel ez kedvezőbb számukra.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Egy jó hír azért van, majd fogadják a 60 literes kukát is. Továbbra is adhatunk kedvezményt a lakosságnak, de azt mind az önkormányzatnak kell fizetnie.

Kómár József polgármester

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nem volt a köztisztaságról szóló rendelet módosításait szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő rendeletet hozza:

**HERÉD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
17/2009.(IX.14.) RENDELETE
a helyi környezet védelméről és a település tisztaságáról szóló
8/2003.(VI.23.) rendelet módosításáról**

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi környezet védelméről és a település tisztaságáról szóló 8/2003.(VI.23.) rendelet (a továbbiakban : R.) módosításáról a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23.§ -ában kapott felhatalmazás alapján a hulladékszállítási közszolgáltatásban bekövetkezett változások okán önkormányzati rendeletei szabályozását felülvizsgálva következő rendeletet alkotja:

1.§

(1)A rendelet III. fejezete 7.§-a (1) bekezdésében a „058/7 helyrajzi számú, valamint a 058/11 helyrajzi számú regionális hulladéklerakóban történik” szövegrész helyébe a következő rendelkezés lép: „055/5 helyrajzi számú az AVE Heves Régió Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. által működtetett 055/5 helyrajzi számú átrakó állomásra történik.”

- (2) A R. 7.§ (2) bekezdésében a „Becker Pannónia Kft.” szövegrész helyébe „Bio-Pannónia Kft.” szövegrész lép.
- (3) A R. 7.§ (3) bekezdésében a hulladékszállítás napja a „keddi” napokról „csütörtöki” napokra módosul.
- (4) A R. 7. § (4) bekezdésében, valamint a 9. § (6) bek-ben a „Polgármesteri” szövegrész helyébe „Körjegyzőségi”, valamint a 12. § (1) bek-ben a „Jegyző” szövegrész helyébe „körjegyző”, a 13. § (3) bekezdésében a „Polgármesteri Hivatal Jegyzője” szövegrész helyébe a „körjegyző” szövegrész lép.

2.§

- (1) Ez a rendelet 2009. október 1-jén lép hatályba.
- (2) A rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetéséről és a módosított rendelet egységes szerkezetben való közzétételéről a körjegyző gondoskodik.

Kmf.

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körjegyző

- **Kelemen István kártérítési ügye és a Kelemen István, Vida Ferencné és Szekszius Józsefné által felkínált szántóföld eladási ajánlata**

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Vaskos anyagról van szó, mert elővettette a 2004. évi előzményeket. A Képviselő-testületnek már az előző ülésen is elmondták, hogy Kelemen István és tulajdonos társai szántóföldjüket megvásárlásra felajánlották az önkormányzatnak. Valamint Kelemen István kártérítést kér az önkormányzattól a 2004. év körül kisajátított szántóföldjének egy részére. Akkor elmondta a Képviselő-testületnek, hogy megkeresték Dr. Veres András ügyvédet, hogy adjon nekünk állásfoglalást. Kovács József képviselő úr már többször is szorgalmazta, hogy Kelemen Istvánt valamiféle kártérítésben kellene részesíteni, mert a villamos vezeték kiépítésekor a rossz felmérésnek köszönhetően a villanyoszlopok egy része a szántóföldjének szélébe került. Kelemen István többször járt a hivatalban, legutoljára május végén, ekkor megkérték a Földhivaltól a tulajdoni arányokat és az aranykorona értékeket. Elmondták neki, hogy beszélje meg a többi tulajdonossal, hogy mennyiért szeretnék azt a szántóföldet eladni. Felhívták Kelemen István figyelmét arra is, hogy a Képviselő-testület csak reális áron tudja azt a földet megvenni irreálisan magas áron nem veheti meg. Ezután Kelemen István júliusban neki a jegyzőhöz címzett levélben kártérítési igényt jelentett be az önkormányzathoz. A beadványban megírta, hogyha nem tesszünk eleget kérésének Bírósághoz fog fordulni. A kártérítést azért kéri, mert véleménye szerint az önkormányzat közművesítéskor 200m²-nek megfelelő területet elfoglalt az ő szántóföldjéből. A másik beadványban megvásárlásra ajánlják fel a szántóföldjüket 800Ft/m² áron, melyet már három személy írt alá Kelemen István, Vida Ferencné és Szekszius Józsefné. Mind a két ügyben előzetesen ő válaszolt. *(Kelemen István kártérítési ügyében írt válaszlevelet felolvassa.)*

Dr. Veres András ügyvéd úr szeptember 7-én megküldte ez ügyben az állásfoglalását. *(Felolvassa az ügyvédi állásfoglalást.)* Ismeretei szerint Polgármester úr beszélt valamelyik tulajdonossal és elmondta neki, hogy valójában az ÉMÁSZ-tól kellene követelniük, mert a kárt ők okozták, amikor nem megfelelően mérték ki az oszlopok helyét. A 2004-es előzménybe benne van egy megrendelés, amelyben az önkormányzat az ÉMÁSZ-t felkérte a kifizetésű hálózat kiépítésére valamint az erről szóló szerződés is csatolva van az irathoz.

A szántóföld megvásárlása ügyében írt válaszlevelében megírta a tulajdonosoknak, hogy a Képviselő-testület csak és kizárólag reális áron vásárolhatja meg azt a területet. Reális árnak egy hivatalos becslő által megállapított árat tekinthet az önkormányzat. A szóban forgó terület nem belterület, hanem a módosított rendezési tervben a tervezett belterületi határ érinti, a telekkönyvi nyilvántartásban most is úgy szerepel, mint külterületi szántóföld.

Az önkormányzat a terület tulajdonosának csak lehetőséget biztosított a módosítással arra, hogy a későbbiek során, ha a szántóföldet ki szeretnék vonatni a művelési ág alól és mint telket szeretnék értékesíteni ne keljen újra a rendezési tervet külön módosítani. A beadványt neki címezték, de sem ő, sem a polgármester nem dönthet, ilyen ügyekben csak a Képviselő-testület gyakorolhatja a tulajdonosi jogokat, dönthet arról, hogy vesz-e vagy elad-e területet. Az biztos, hogy az önkormányzat 2009-es költségvetésében nem tervezte, hogy földterületet szeretne vásárolni. Ismerteti a megvásárlásra kívánt terület nagyságát a tulajdoni lapokról.

Ilkó-Tóth Andrásné képviselő elhagyja a termet, a Testület létszáma 8 főre csökken.

Kómár József polgármester

Nem jól mondja a jegyző asszony a terület nagyságát. De nem a nagysága a lényeg, hanem hogy 35 aranykoronáról van szó. Kérdezi a vendéget, hogy így van-e?

Juhász Istvánné képviselő

Négyzetméterben mennyi?

Szekszius József lakos

19 telket lehetne rajta kialakítani.

Kómár József polgármester

Ha vennénk még a Szekszius József földjéből is.

Szekszius József lakos

Az is be van jelölve.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az eladni kívánt területek 3.959 m², 5.381 m², 1.819 m² és 2.566 m² ennyi az összes földterület nagysága.

Juhász Istvánné képviselő

Összesen 13.725 m².

Kómár József polgármester

1,3 hektár összesen.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A külterületi földeket aranykorona árban számolják nem m² áron. Megkéri Juhász Istvánnét, hogy a tulajdoni lapon szereplő aranykorona árakat adja össze legyen szíves 10.33, 17.99 és 5.57.

Ilkó-Tóth Andrásné képviselő visszaérkezett a terembe, a Testületi tagok száma 9 főre emelkedett.

Juhász Istvánné képviselő

Összesen 34 aranykorona.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Képviselő-testület bármely jogügylet során a biztonságos gazdálkodás követelményeire figyelemmel járhat el, mert veszteséges gazdálkodást nem folytathat. *Felolvassa a tulajdonosoknak küldött válaszlevél erre vonatkozó egy részletét.* Dr. Veres András ügyvéd válaszából is kitűnik, hogy 2009-ben Heréden 12.000 Ft/aranykorona áron keltek el külterületek.

Oraveczné Samu Gyöngyike óvodavezető és Szabó Sándorné óvodavezető helyettes megérkeztek az ülésre.

Juhász Istvánné képviselő

Összegeben ezen az áron az 1,3 hektár 408.000,-Ft-ot jelent.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Ha a tulajdonosok összefognak és a külterületet belterületbe vonják akkor a kívánt összeg is reálisnak mondható. A szántóföldet viszont így csak aranykorona áron lehet megvenni. Lehet értékebecslőt kérni, de nagy a valószínűséggel ő is azt fogja mondani, mint az ügyvéd. Megkéri Juhász Istvánnét, hogy számolja ki mennyit kérnek Kelemen István és testvérei 800Ft/m² áron a szántóföldért?

Juhász Istvánné képviselő

A 800 Ft/m² áron 10 Millió 980 eFt-ot kérnek a 1,3 hektár szántóföldért.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A Képviselő-testület is láthatja, hogy nagyon magas a felkívánt vételár, amelyet véleménye szerint a Képviselő-testület nem fogadhatna el még akkor sem, ha tervezett volna a költségvetésébe telekvásárlásra pénzt. A kért árnál Kelemen István és testvérei azt vehették figyelembe, hogy az önkormányzat 1.000 Ft/m²-ért értékesítette az Ifjúság utcában a telkeket, de azokat az önkormányzat vonatta ki a művelés alól, vont a belterületbe, a telekalakítást engedélyeztette stb. Szerződéskötésre egyik fél sem kötelezhető.

Képviselő-testületi döntést most arról kell hozni, hogy kívánja-e a szántóföldet megvásárolni és abban is kell döntenie a Képviselő-testületnek, hogy Kelemen István kártérítési ügyében mint szeretne tenni?

Papp Ákos képviselő elhagyja a termet, a Testület létszáma 8 főre csökkent.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Véleménye, hogy a kártérítést nem az önkormányzatnak kell fizetnie, hanem az ÉMÁSZ-nak. Javasolja, hogy a beadványt továbbítsa a Képviselő-testület az ÉMÁSZ-nak. Nagy a valószínűsége, hogy az ÉMÁSZ azt az ék alakú területet ki fogja sajátítani és esetleg kártérítésben fogja részesíteni Kelemen Istvánt.

Papp Ákos képviselő visszaérkezett az ülésre, a Testület létszáma 9 főre emelkedett.

Szekszius József lakos

Véleménye, hogy a jegyző asszony nem volt megfelelően felvilágosítva arról, hogy mi is történt azzal a területtel. 2004 előtt, amikor a rendezési tervet módosították a határánál eltűnt egy külterületi szántóföld. Kelemen István 033/1 hrsz-ú telkéből nemcsak villany, hanem út, gáz és csatorna kiépítésre elvettek 200 m²-nyi területet. Az elmondottak alapján a jegyző asszonynak tudomására jutott az elbirtoklás, így nem az ÉMÁSZ-nak kellett volna levelet írnia, hanem az elbirtoklás ügyében kellett volna eljárnia.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Véleménye, hogy itt elbirtoklás szó sincs, hanem csak kisajátításról beszélhetünk.

Szekszius József lakos

A rendezési terv módosításáról a 4 telektulajdonos nem lett megkérdezve, hogy akarják-e hogy azok a külterületi szántóföldek a rendezési terv módosításának megfelelően tervezett belterületi határ legyen. Esetleg azt figyelembe vehették volna, hogy ott mezőgazdasági munkák folynak és egy projektet zavarhatott volna, hogy a szántóföldet meg kell osztatni ezzel komoly veszteséget okozva a szántóföld tulajdonosnak. Másrészt 2006. áprilisában behívták őket az önkormányzathoz, ahol a polgármester két fiatalembert mutatott be nekik – bár hangsúlyozza a mai napig nem áll szándékukban a területet eladni főleg nem aranykoronáért – áralku alakult ki melynek folytán az önkormányzat 750 Ft/m² áron akarta a szántóföldeket megvásárolni. Szeptemberben az egyik ügyfél a szerződés aláírását szorgalmazta. Nem voltak itthon, külföldön tartózkodtak és mire hazaértek elálltak a szerződéskötéstől. Az akkori ajánlott vételárhoz viszonyítva adták a 800 m² árat. De hangsúlyozza, hogy továbbra sem szeretnék a területet eladni ez félreértés volt. Kelemen István, amikor bejött azt szerette volna, ha az őtöle elvett területet rendezte volna az önkormányzat, mert azt tőle elbirtokolta az önkormányzat.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kelemen István szántóföldjén nem az önkormányzat tulajdona van, hanem az ÉMÁSZ oszlopai.

Szekszius József lakos

Az út előkészítő aszfaltozásai is rajta vannak és a csatorna is rajta van Kelemen István földjéből 2,5-3 méteres területet elvettek. Tisztában van azzal is, hogy ők is eladhatják a telkeket, de ha három éven belül beépítésre kerül, nem kell a kivonási díjat megfizetni.

Kómár József polgármester

Ez a lehetőség megszűnt megváltozott a törvény.

Szekszius József lakos

Mindegy, de ott 19 telket lehetne kialakítani.

Kómár József polgármester

Mennyi idő míg azokat a földeket eladhatóvá teszi az önkormányzat, több év.

Szekszius József lakos

Az igaz, de a telkek árai évről évre feljebb mennek. A szántóföld eladástól a családja nevében eláll abban az esetben, ha az önkormányzat aranykorona árért szeretné azt a területet megvásárolni. Viszont Kelemen István kártérítési ügyében jogsértés történt. A jegyző asszony nem rendelkezett megfelelő információval és a rendelkezésre álló információk is egyoldalúak.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A 2004-es iratok álltak csak a rendelkezésére, melyből azt a következtetést vonta le, hogy nem az önkormányzat, hanem az ÉMÁSZ követett el hibát, okozta a kárt.

Szekszius József lakos

Annak idején a polgármester azt mondta, hogy hagyjuk azt a 200 m² földet, mert úgyis az önkormányzat meg fogja azt a területet vásárolni. Így nem volt elhallgatás egy percig sem.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Ez az információ tényleg nem áll rendelkezésére, mert erről papírt nem talált az előző évekből.

Szekszius József lakos

Tudja nagyon jól, hogy egyetlen jogi útja az a tulajdonosoknak, hogy belterületté nyilvánítatnák az a területet, akkor lehet utána a kisajátítás kérni az önkormányzattal szemben.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kelemen István a közművel elfoglalt területre kérhetné a kisajátítást.

Szekszius József lakos

Nem a Kelemen István földjére csak, hanem mindhárom földtulajdonos részére is.

Kómár József polgármester

Roszul tudja Szekszius József.

Kovács József képviselő

Ő jelezte már tavaly is, hogy a Kelemen István tulajdonjogi ügyében nem került minden tisztázásra. Akkor a polgármester azt mondta, hogy ott minden rendben van. Kérdezi Juhász Istvánné a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy miért nem tettek ebben az ügyben lépés. Ebben az évben a költségvetés tervezésekor is felhívta a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy továbbra sem lépett a Képviselő-testület semmit Kelemen István ügyében.

Juhász Istvánné Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő

Nem is tudunk lépni az ügyben.

Kovács József képviselő

Kérdezi a jegyző asszonyt, hogy mit szólna hozzá, ha az ő telkéből vennének el ezt a területet.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Nem 5 év múlva próbálna lépni az ügyben, hanem azonnal. Tavaly ahogy ez a téma felvetődött a Képviselő-testületi ülésen, utána bent járt Kelemen István a Hivatalban és megbeszéltük vele, hogy mit is kellene tennie. A Kelemen István kártérítési ügyében, azt hogy az út a földjében benne van-e, azt földmérővel ki kell méretetni. A földvásárlásról pedig elmondták neki, hogy csak is a Képviselő-testületnek tud dönteni írásos ajánlat esetén.

Kovács József képviselő

Adóban is egy napos késés esetén már kamatot kell fizetni, az 5 éve kisajátított területet pedig nem akarjuk rendezni. Kérdezi, hogy lehetséges ez?

Kómár József polgármester

Ennek ehhez semmi köze.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

2004-ben nem ő volt ennek a falunak a jegyzője. Nem érti, hogy miért neki címezték most a leveleket. Miért hibáztatják őt, hogy tájékozatlan, amikor a 2004-es iratokban csak ennyi

információ volt. Továbbra is az a véleménye, hogy jogsértés esetén azonnal intézkedni kellett volna nem várni vele több mint 5 évet.

Szekszius József lakos

Kérdezi a jegyző asszonyt, mit tett volna akkor, amikor azt a hírt kapja, hogy ismeretlen tettesek elbirtokolták a földjét?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Hangsúlyozza, hogy ez nem elbirtoklás. Kérni kellett volna a kisajátítást.

Szekszius József lakos

Erről vitatkozunk 4-5 éve már. Bírósághoz viszik az ügyet és akkor az önkormányzatnak ki kell fizetnie a tartozását Kelemen Istvánnal szemben.

Kómár József polgármester

Arra hogy a csatorna és a gáz a földeken van még ő hívta fel rá a figyelmet. 1995-ben került kiépítésre a gáz. A tulajdonlapon szerepel a szolgálmi jog, amit a TIGÁZ vezetett fel rá. Kérdezi, hogy fizettek érte valamit, mert ő az nem tudja.

Szekszius József lakos

Azt mondta Kelemen István, hogy őneki azért sem fizettek semmit.

Kómár József polgármester

Erről mi most tehetünk?

Szekszius József lakos

Ettől még a föld rendeltetésszerűen használható volt.

Kómár József polgármester

Amikor az ÉMÁSZ a villanyt vezette a Táncsics utca felé külön megkérte őket, hogy úgy legyen a kimérés elvégezve, hogy egy telekbe se legyen benne. Az ÉMÁSZ-tól, aki kint volt elmondta, hogy geodéta fog kijönni és ő fogja kimérni az oszlopok helyét. Kelemen István akkor azt mondta, hogy jól van kimérve.

Szekszius József lakos

Nem így volt. Az önkormányzat hozatott földmérőt, aki megállapította, hogy az oszlopok benne vannak Kelemen István földjében.

Kómár József polgármester

Nem igaz, a földmérőt már Kelemen István és testvérei hívták ki. Emlékszik rá, hogy ő adta meg a földmérőnek a telefonszámát.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Két dologban kell a Képviselő-testületnek döntenie. Az egyik, hogy Kelemen István kártérítési ügyében, mint szándékozik tenni. A másik ügyben, pedig hogy a felkínált földterületet kívánja-e a Képviselő-testület 800 Ft/m² áron megvásárolni. Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy kíván a földvétel ügyében lépni vagy nem kívánnak élni a földvásárlás lehetőségével.

Kómár József polgármester

Ha a földmérés azt hozza ki, hogy az ÉMÁSZ oszlopai benne vannak Kelemen István földjében az ÉMÁSZ szolgálmi jogot fog rá kérni, de az önkormányzatnak ahhoz semmi köze nem lesz.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kérdezi Szekszius Józseftől, hogy az út is rajta van Kelemen István földjén?

Kómár József polgármester

Az a földterület Kelemen Istváné ahhoz semmi köze nincs Szekszius Józsefnek.

Szekszius József lakos

Való igaz hogy ahhoz a földhöz nincs köze, de a jegyző asszony sem szedte szét a két ügyet egyben tárgyalták.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kérte, hogy külön kerüljenek beiktatásra. Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a két ügyben külön döntsön.

Szekszius József lakos

Aranykoronáért továbbra sem akarják a földet eladni. Kelemen István földjének kártérítési ügye ettől teljesen független.

Kómár József polgármester

Ő most nemrég felhívta a földmérőt, aki halványan emlékezett az esetükre. Elmondta, hogy, mostanság 4 ugyanilyen ügye volt és mindegyik esetben az ÉMÁSZ szolgálmi jogot jegyeztetett be a területre.

Szekszius József lakos

Nagyon sajnálja, hogy a polgármester és a jegyző asszony nem akarják az igazságot, holott nagyon jól tudja, hogy az út is rajta van Kelemen István földjén ugyanúgy, mint a gáz, a csatorna.

Kómár József polgármester

Azt tanácsolja, hogy forduljanak Bírósághoz, és akkor kiderül, hogy az önkormányzat miben hibázott.

Szekszius József lakos

Igen a Bírósághoz fognak fordulni és akkor az önkormányzat meg fogja fizetni a földterületben tett kárt.

Szekszius József vendég elhagyja a termet.

Kómár József polgármester

Kijelenti, hogy nem vették el senkinek a földjét.

Kovács József képviselő

Nem azt mondta, hogy elvette az önkormányzat a földjét, hanem hogy rendezzük velük szemben a tarozásunkat.

Kómár József polgármester

De nem bírjuk ezt, most mindenki láthatta.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Véleménye, hogy az adásvétel az egyszerűbb dolog erről a Képviselő-testület eldöntheti, hogy 800 Ft/m² áron kívánja a földet megvenni vagy sem. Kelemen István kártérítése viszont egy kicsit bonyolultabb, mert ott a Képviselő-testületnek azt kell eldönteni, hogy mint kíván tenni.

Juhász Istvánné képviselő

Mit kellene csinálni? Elmondja Kovács József képviselőnek, hogy a Pénzügyi Bizottság akkor tud az ügygel foglalkozni, ha kap egy előterjesztést, amit meg tud vitatni és hoz rá egy határozatot, amit előterjeszt ő a Képviselő-testületnek. A Pénzügyi Bizottság a mai napig ilyen előterjesztést nem kapott így ezt az ügyet nem is tárgyalhatta.

Kómár József polgármester

Az a terület teljesen közművesítve van, amit az önkormányzat építtetett ki, melynek kiépítésért Kelemen Istvánnak és testvéreinek nem kellett fizetniük, míg az Ifjúság utcában most a tulajdonosok közösen közművesítenek.

Kerestély Gyula képviselő

A földjükön megy keresztül a csatorna.

Kómár József polgármester

Nem igaz csak a terület szélét érinti az egész közművesítés, attól a föld még használható.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A Képviselő-testület azt döntse el, hogy 800 Ft/m² áron kívánja-e azt a földterületet megvásárolni vagy sem.

György Istvánné képviselő

De nem akarják a földet eladni itt mondta előbb Szekszius József.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

De eladnák a földet 800 Ft/m² áron csak aranykoronáért nem adják el és ettől zárkózott el határozottan Szekszius József, aki az egyik tulajdonos férje, de nem ő a tulajdonos.

Juhász Istvánné képviselő

De ha nem akarja eladni, akkor minek nyújtotta be az árajánlatot?

Kerestély Gyula képviselő

Elértették.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Most van egy javaslat, melyről dönteni kell.

Kómár József polgármester

Szekszius Józsefnek az egészhez semmi köze, mert a benyújtott ajánlatban a felesége szerepen nem ő.

György Istvánné képviselő

A Földhivatalban minden rendben van?

Kerestély Gyula képviselő

Le kell rendezni, ha a Bíróságra kerül az ügy, ki fog oda járni?

Kómár József polgármester

Nem kell semmit lerendeznünk, mert mi mindent a jogszabálynak megfelelően végeztünk el.

Kovács József képviselő

Ki kell fizetni neki azt a 300.000,- Ft-ot és akkor nem mondhatja, hogy az önkormányzat nem tett eleget a kérésének és végre vége lesz az ügynek.

Juhász Istvánné képviselő

De akkor kié lesz az a terület és az milyen terület lesz?

Kómár József polgármester

Még ha a miénk is lenne az a terület, akkor is az külterület. Azzal az önkormányzat nem tud mit kezdeni. Egyszerű hozzunk róla határozatot és abban fogalmazzuk meg, hogy mit kíván a Képviselő-testület tenni a benyújtott kártérítési ügyben.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Javasolja, hogy a Képviselő-testület hozzon külön döntést a földvásárlás és a kártérítés ügyében. Kérdezi a Képviselő-testülettől, hogy kívánja-e 800 Ft/m² áron megvásárolni a 029/3,033/1 és a 033/2 hrsz-ú külterületeket?

Kómár József polgármester

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, Kelemen István, Vida Ferencné és Szekszius Józsefné földtulajdonosoknak szántóföld eladási árára tett árajánlatát szavazásra teszi. Javasolja, hogy ne fogadják el a vételi ajánlatot.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 7 igen és 1 nem szavazattal valamint 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

159/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Kelemen István, Vida Ferencné és Szekszius Józsefné földtulajdonosoknak a herédi külterületi 029/3, 033/1 és 033/2 hrsz-ú szántó ingatlanok eladási árára tett árajánlatát.

Az építési telkek kialakítására felajánlott fenti területeket az ajánlatban szereplő 800 Ft/m² áron a Képviselő-testület nem kívánja megvásárolni.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy a határozatról az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Körjegyző

Határidő: 15 nap

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kérdezi a Képviselő-testülettől, hogy a kártérítés ügyében mit tegyenek, és mi kerüljön bele a határozatba? Nézzük meg a kisajátítás lehetőségét, mivel elhangzott, hogy az önkormányzat útja benne van Kelemen István földjében. *Felolvassa a kisajátításra vonatkozó jogszabályt.*

Kómár József polgármester

A kártérítési beadványában 200 m² ír. De ő tudja, hogy nagyobb az a terület.

Kerestély Gyula képviselő

Itt már 300 m² -ről beszélt Szekszius József.

Kómár József polgármester

Tudja, hogy nagyobb a terület, de 200 m² –re kéri a kártérítést.

Kerestély Gyula képviselő

Inkább fizessünk ki többet, mint amit kér.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az előbb már felolvasta, hogy mit tanácsolt Dr. Veres András ügyvéd. Javasolja, hogy keressük meg az ÉMASZ és egyeztessünk velük ez ügyben. Valamint keressük elő a földmérés eredményét, ha van.

Kómár József polgármester

Azt mondta Szekszius József, hogy az önkormányzat fizette a földmérés, akkor hivatalos megkeresés lenne. De nincs ilyen, mert csak a földmérő telefonszámát adta meg Kelemen Istvánnak. Ők hívták ki és mérették ki vele, de úgy tudja hivatalos feljegyzés nem készült a kimérésről.

György Istvánné képviselő

Hivatalosan legyen feljegyzés a földmérésről az a legtisztább.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Javasolja, hogy

- forduljunk az Államigazgatási Hivatal felé a kisajátítás ügyében;
- keressük meg az ÉMASZ mivel a hiba egy részét ők okozták;
- kérjünk hivatalos földmérést, melyből tisztázódik mekkora a kisajátítani kívánt terület.

Ha ez mind megoldódik, akkor visszahozzuk a Képviselő-testület elé Kelemen István kártérítési ügyét, és a tényeknek megfelelően tud a Képviselő-testület dönteni.

Kómár József polgármester

1995-ben van az Interközmű-nek rájegyezve arra a területre a szolgálmi jogát. A TIGÁZ szolgálmi joga is rajta van ugyanúgy. Teljesen a földút végében van a gázvezeték.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Azt mondta Szekszius József, hogy az még nem zavarta Kelemen Istvánt abban, hogy a földjét használja.

Kómár József polgármester

A gázvezeték a patak jobb oldalán került volna elvezetésre, de pont Szekszius Józseffel nem tudtak megegyezni. Ő végett került át a másik oldalra, mert nem fogadta el a 2 MFt-os kártérítést már akkor sem.

Kovács József képviselő

Akkor ott mindenki megkapta a kártérítést az való igaz.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a felsorolt megkereséseken túl tegyenek még javaslatot Kelemen István kártérítés ügyében.

Kómár József polgármester

3 villanyoszlop van úgy 1 méterre benne a földjében. De most is be van szántva az a terület, attól még tud benne földmunkát végezni. De azt már elfelejtette, hogy régen ő is használta az

önkormányzat majdnem 1.000 m² földjét a kertjük mögött, hányszor tettük neki szóvá? Így igaz, kérdezi Kovács József képviselőtől?

Kovács József képviselő

Normálisan legyen rendezve ez a vitás ügy és akkor békén fog bennünket hagyni.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Ha a kár valós, akkor a földméréssel meg lehet állapítani. Ha van alapja a kártérítésnek, akkor az önkormányzat ki fogja fizetni a keletkezett kárt és az a terület az önkormányzat tulajdona lesz.

Juhász Istvánné képviselő

Az önkormányzatnak külterülete lesz, és azzal mit fogunk kezdeni?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Valószínű, hogy az úthoz fogják csatolni.

Felolvassa a határozati javaslatot.

Kómár József polgármester

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, Kelemen István kártérítési ügyében hozott határozatát szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

160/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kelemen István Heréd, Kápolna utca 37. szám alatti lakos külterületi 033/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaként őt az út és közművek építése során ért jelentős sérelem miatti kártérítési igényét megtárgyalta.

A 2004. évben történt Táncsics utcai villanyhálózat kiépítéssel, valamint útépitési munkákkal kapcsolatban felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert és a Körjegyzőt, hogy:

- a tervektől eltérő közvilágítás-bővítés miatt a kivitelező és egyben villamos hálózat tulajdonos EMÁSZ felé jelezzenek, kezdeményezzenek bejárást;
- az érintett területen az út és közművek területen áthaladását hivatalos földmérővel méressék ki;
- amennyiben az út és közművek területen áthaladása igazolt lesz, vizsgálják meg a kisajátítás lehetőségét az Államigazgatás Hivatallal egyeztetve.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről a Képviselő-testület soron következő ülésén adjon tájékoztatást.

Felelős: Polgármester, Körjegyző

Határidő: 2009.11.23-i képviselő-testületi ülés

X. Napirendi pont

Beszámoló a Herédi Napközi Otthonos Óvoda 2008/09 tanévi szakmai munkájáról

(Előterjesztés írásban mellékleve a jegyzőkönyvhöz.)

Kómár József polgármester

Megkérdezi az óvodavezetőt, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolót.

Oraveczné Samu Gyöngyike óvodavezető

Nem kívánja kiegészíteni a beszámoló anyagát.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A tavalyi nyertes pályázatunkhoz hasonlóan idén is pályáztunk fejlesztésre bár igen rövid volt a benyújtási határidő. Mivel a tavasszal nem nyert az infrastrukturális pályázatunk így alapítványi és önkormányzati összefogásból valósul meg a Nagykökényesi tagóvoda fűtéskorszerűsítése. Az udvari játékok kötelező felülvizsgálata a Nagykökényesi tagóvodában még nem történt meg, bár mi jelentkeztünk rá a Kistérségnél. Áprilisban a kihelyezett ülésen felvetődött az óvoda-bölcsőbe lehetősége, melynek utána nézett. *Felolvassa a jogszabályt.* Az alapító okiratban ezen változásokat fel kell tüntetni, és társulások esetén mindkét önkormányzatnak határozatot kell róla hoznia és ezt március 31-ig fel kell terjeszteni a Magyar Államkincstárhoz Egerbe. Ha minden feltételnek eleget tudunk tenni és a költségvetésben erre biztosítanak a fenntartó önkormányzatok pénzt, akkor már jövő szeptemberben indulhatna ovis-bölcsis csoport a tagóvodában.

Kómár József polgármester

El kell gondolkodni a lehetőséggel és meg kell nézni, hogy a feltételeket tudjuk e biztosítani.

Oraveczné Samu Gyöngyike óvodavezető

A csoport bontása 15 fő ovis mellett lehet 5 fő bölcsődés összesen 20 fő és persze plusz egy gondozót is kell biztosítani. Valamint egy 60 órás továbbképzésen is részt kell, hogy vegyenek.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az anyagi és jogi lehetőségeket meg kell nézni és esetleg a koncepciónál, már tudunk tervezni rá pénzüsszeget.

Kómár József polgármester

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, az óvoda beszámolóját szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

161/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Képviselő-testülete a Herédi Napközi Otthonos Óvoda 2008/09-es nevelési év szakmai munkájáról szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadta.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy az intézményvezetőt a határozatról értesítse.

Felelős: Körjegyző

Határidő: 15 nap

Oraveczné Samu Gyöngyike óvodavezető és Szabó Sándorné óvodavezető helyettes elhagyják az ülést.

- **ÉMÁSZ közvilágítás korszerűsítési ajánlatának megtárgyalása**

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az előző ülésen ismertette a Képviselő-testülettel, hogy az ÉMÁSZ megkereste az önkormányzatokat egy korszerűsítési ajánlattal. A mostani ülésre megérkezett a szerződés tervezet amit kiküldtünk. Ismerteti Kovács Csabával folytatott beszélgetésének tartalmát a Képviselő-testülettel. Idén és jövőre vehet rész az önkormányzat ebben a korszerűsítési ajánlatban, ha tervezzük rá pénzüsszeget. A jelenlegi és a korszerűbb lámpatestek közötti megtakarítás, amit 6 évig kérnének tőlünk.

Juhász Istvánné képviselő

Szerződésen kívül akarunk fejleszteni akkor mit fog tenni az ÉMÁSZ?

Kómár József polgármester

Minden további nélkül megtehetjük. Beszélt szakemberekkel és a héhalmi polgármesterrel is, aki azt mondta, hogy nálunk a Képviselő-testület egyből elutasította ezt a javaslatot. *Ismerteti a magyarázatot a Képviselő-testülettel.*

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, ÉMÁSZ korszerűsítésre tett ajánlatát szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

162/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ÉMÁSZ közvilágítás korszerűsítési ajánlatát.

A feltételeket megismerve a Képviselő-testület nem kíván élni a felajánlott lehetőséggel.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy a határozatról az ÉMÁSZ-t értesítse.

Felelős: Körjegyző

Határidő: 15 nap

▪ ÉMÁSZ kedvezményes közvilágítási díjra érkezett árajánlatáról

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az ÉMÁSZ még egy levéllel kereste meg az önkormányzatot, melyben arról értesít bennünket, hogyha október 7 –ig elfogadja a Képviselő-testület a kedvezményes árajánlatukat, akkor 2010-ben 17,35 Ft-os áron tudná biztosítani az áramot számunkra. Kérdezi a Képviselő-testülettől, hogy kíván élni ezzel a kedvezménnyel?

György Istvánné képviselő

Kérdezi, hogy mi a jó ebben az ÉMÁSZ-nak?

Kómár József polgármester

Nem akar bennünket elveszíteni. A piacon van 4 szolgáltató és nagy a verseny a szolgáltatók között.

Papp Ákos képviselő

Javasolja, hogy kérjük árajánlatot a többi szolgáltatótól is, és a legkedvezőbb ajánlattevővel kössünk szerződést.

Kómár József polgármester

Valószínű, hogy kapnánk kedvezőbb árajánlatot csak nem biztos, hogy a karbantartást és a javítást, ugyanennyiét vállalnák, valamint hogy ilyen gyorsan elbírnák végezni a javítási munkákat is. Így azt is mérlegelni kell, hogy baj esetén mennyi időre maradunk áram nélkül.

Samu Alfonzné képviselő

Nem érdemes ugrálni maradjunk az ÉMÁSZ-nál és fogadjuk el a kedvezményét.

Kómár József polgármester

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, ÉMÁSZ kedvezményes árajánlatának elfogadását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

163/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ÉMÁSZ 2010. évi közvilágítási árajánlatát.

A feltételeket megismerve a Képviselő-testület a 2010.01.01.-től 2010.12.31.-ig terjedő időszakra a 17, 35 Ft /kWh. ajánlatot elfogadja.

Felkéri a Képviselő-testület a Körjegyzőt, hogy a határozatról az ÉMÁSZ-t értesítse.

Felhatalmazza a Testület a Polgármester a szerződéskötésre.

Felelős: Körjegyző, Polgármester

Határidő: értesítésre 15 nap, szerződéskötésre : 2009.10.07.

▪ ***HÉRA alapítvánnyal kapcsolatban***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Szeptember 9-én érkezett egy másik levél is, melyben a HÉRA alapítvány tájékoztat bennünket, hogy azon villamos áramot fogyasztók, akik nem tudják számlájukat rendezni a HÉRA alapítványon keresztül támogatást kaphatnak elmaradt számláik kifizetéséhez. A támogatással ott van a gond, hogy csak az önkormányzat nyújthatja be ezeket az igényeket, és a rendezni kívánt számlához úgymond „mecénásként” be kell hogy szálljon és át kell vállalnia 10%-ot a számla összegéből. Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy kívánja a 10%-ot befizetni, kíván-e részt venni ebben a támogatási rendszerben?

Kómár József polgármester

Kistérségi ülésen is felvetődött a HÉRA Alapítvány munkája és a polgármesterek felháborítónak tartják, hogy itt is az önkormányzatra kívánnak támaszkodni.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, a HÉRA alapítvány által nyújtott villamos-energia támogatás pályázaton részt vétel elutasítását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

164/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az E.ON. Energiaszolgáltató Kft. valamint az ÉMÁSZ Nyrt. lakossági fogyasztóira vonatkozó kiemelkedően közhasznú HÉRA Alapítvány villamos energia számlán jóváírt támogatási Hirdetményét és Pályázati kiírását.

A feltételeket megismerve a Képviselő-testület nem kíván adományozóként részt venni a pályázatban.

Felkéri a Képviselő-testület a körjegyzőt, hogy a határozat szerint járjon el.

Felelős: Körjegyző

Határidő: folyamatos

▪ ***Árkok és átereszek tisztítása kivitelező kiválasztása***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Mint az előző ülésen tájékoztatták e szükséges feladatról a Testületet, műszaki ellenőrünkkel Lőrincz Lajossal a polgármester bejárta a falut és felmérték, hogy hol lenne a legfontosabb az árkok és átereszek tisztítása. A műszaki ellenőr felmérése és költségbecslése alapján az árazatlan költségvetést több vállalkozónak megküldtük. Az árkok és átereszetek tisztítása a talajterhelési díjból képződött Környezetvédelmi Alap terhére kifizethető.

Felolvassa azokat a szakaszokat amelyek tisztításra kerülnek.

Papp Ákos képviselő elhagyja a termet, a Testület létszáma 8 főre csökkent.

Kovács József képviselő

Maradt még el terület, amit tisztítani kellene pl.: Kelemen István és Kepes Józsefné előtt teljesen el van dugulva az áteresz.

Kómár József polgármester

Ott nem tudunk mit tenni, mert nincs áteresz, ott feltöltötték. A Petőfi utca és a Borszéki utca sarkainál is lenne még egy jelentős munka, csak ott az áteresz teljesen tönkre van menve. *Tájékoztatja a Képviselő-testületet a beérkezett ajánlatok tartalmáról.*

Papp Ákos visszaérkezett az ülésre, a Testület létszáma 9 főre emelkedett..

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az előző ülésen már döntött a Képviselő-testület az átcsoportosítások között a fedezet biztosításáról. Most arról kell döntenie a Testületnek, hogy az árok, áteresz tisztítási munkákat 1,4 MFt-ért elvégeztessük-e a MULTILOG Kft-vel, mert az ő ajánlatuk volt a legalacsonyabb.

Kómár József polgármester

9 átereszről van szó, de mindegyiket meg kell, hogy nyissák, mert nagyon el vannak tömődve. Lőrincz Lajos cégét bizzuk meg a műszaki ellenőrzés elvégzésére 50.000 Ft-ért.

Juhász Istvánné képviselő

Ha van rá reális esély, hogy ez még ebben az évben megvalósulhat, akkor tegyük meg a szükséges lépéseket.

Kovács József képviselő

Pusztai utca sarkán akkora gödör van, hogy már biciklivel is veszélyes a kikanyarodás. Továbbra sem oldódott meg a Posta, Lottózó előtt a gödrök betömése. A Gyógyszertár előtt még mindig nincs megcsinálva a gödröt tiszta életveszélyes. A volt Ferkó kocsmája előtt a felgyűrődött aszfalt már szabályosan megdobja az autót, ha valaki gyorsan jön a Rákóczi út felől. Evangélikus templomnál még mindig nincs betemetve a gödör. Ifjúság utcában a két utolsó telken áll a gaz.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az utolsó két telket a TSZ használja a polgármester úr már szolt a TSZ vezetőjének levágják.

Kovács József képviselő

A patak parton az önkormányzat területén 60 cm-es a fű Smid Andrásék mögött.

Kómár József polgármester

Kétszer vágatta már le az idén.

Kovács József képviselő

Kapuszta Miska tőle kérdezte, hogy mi van az iskolakerítéssel ki csinálja és mennyiért csinálja. Nem mondott neki semmit, mondta neki jöjjön be az önkormányzathoz és kérdezze meg a polgármestert.

Kómár József polgármester

Miért nem mondta meg neki a képviselő úr, hogy ki csinálja, hiszen ő maga is megszavazta.

Kovács József képviselő

Nem igaz, mert ő végig ellenezte, hogy az iskola le legyen kerítve. Abban sem hallgatott senki rá.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Kéri, hogy az árkok, áttereszek tisztításáról döntsenek. Véleménye, hogy most elég ennyi, majd jövőre újabb szakaszokat jelölnek ki tisztításra.

György Istvánné képviselő

Véleménye, hogy ez a 9 árok és átteresz kitisztítása bőven elegendő.

Papp Ákos képviselő

A későbbiek során szó lehet arról, hogy utcánként kerüljenek kitisztításra az árkok.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

A novemberi testületi ülésen a koncepcióban tervezhetjük újabb szakaszok tisztítását.

Kómár József polgármester

Az Ifjúság utcában az újtelkeknél egy nagyon komoly árokrendszert kell jövőre kiépítenünk, amit a koncepcióban szerepeltetni kell. A talajterhelési számlán lévő bevételt annak a területnek a rendbe tétele szerinte el fogja vinni.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, az árkok és áttereszek tisztítására kivitelező kiválasztását szavazásra teszi. Javasolja a MULTILOG Kft. megbízását.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

165/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Községi Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a községben felmért legszükségesebb csapadékvíz elvezető árkok és áttereszek tisztítási, megnyitási munkáival kedvezőbb ajánlata alapján a MULTILOG ÉP.IP. KFT (2173 Kartal Táncsics út 6/A)-t bízta meg az ajánlat szerinti bruttó 1.316.125,- Ft vállalkozói díjért a talajterhelési díj bevétel terhére.

A műszaki ellenőri feladatokkal a Képviselő-testület Dobroda–Infra Bt. (Karancskeszti)-t bízta meg bruttó 50.000,-Ft díjazás mellett a költségvetésben biztosított előirányzat terhére.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására: 15 nap
a munka befejezésére: 2009.11.30.

Felelős: Kómár József polgármester

▪ ***BAUCONT Zrtt. ügyével kapcsolatban tájékoztatás***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Augusztus 26-án érkezett a Herédi és a Nagykökényesi önkormányzatnak is egy levél, melyben a felszámoló bejelenti, hogy a BAUCONT Zrt. Felszámolás alá került, és a herédi és nagykökényesi önkormányzatokkal szemben 197.388.478 Ft követelést tartanak nyilván, melyről nyilatkozunk. A 15 napos határidőn belül augusztus 31-én tértívevényvel igazolható levelet küldtünk mind a felszámolónak, mind a BAUCONT-Zrt. „F.A.”-nak, melyben vitatjuk az általuk követelt tartozást, mert 2002. évben arra nézve egyezség született, kérjük azonban a két Önkormányzat által négy év alatt részletként megfizetett 4 MFt visszafizetését. *Felolvassa az elküldött levél tartalmát.*

Juhász Istvánné képviselő

Mi ez az összeg, amit rajtunk követelnek?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Magának a két községi csatornahálózatnak a 2002. évi megállapodás szerint a BAUCONT-nak 2011.-ig tulajdonába adandó 49%-ának az értéke. Előzménye, hogy a csatornarendszer építéskor keletkezett elszámolási vita miatt a BAUCONT adósságrendezési eljárást indított a két önkormányzattal szemben. Ezen eljárás során 2002. évben bírósági végzéssel jóváhagyottan megállapodtak az önkormányzatok a BAUCONT-tal, hogy 2011-ig a cég megkapja a csatornarendszer 49%-át és addig 2003.-tól az önkormányzatok minden évben majd 1 MFt-ot utalnak a BAUCONT-nak részletként, mely a tulajdonba adáskor kamatmentesen visszajár. 2007-ben mivel nem tudták a cégben bekövetkezett változások miatt, hogy hova utalják a pénzt így ez az összeg márciusban már nem került átutalásra. Ezt a befizetett 1 milliós részletet az önkormányzatok visszakapnák akkor, amikor a 49 % csatornarészt átadjuk a megállapodás szerint a BAUCONT-nak. Így nézve nem mi tartozunk a BAUCONT felé, hanem még ők tartoznak minékünk kb. 4 MFt-tal, és 2011-ig kell a tulajdonátadást teljesítenünk.

Juhász Istvánné képviselő

Magyarul bírósági végzésünk van arról, hogy nem követelhetik tőlünk ezt az összeget?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

De arról is, hogy mi, a két önkormányzat oda adjuk nekik az elkészült csatornaberuházás 49%-át. Csak ezzel a megállapodás teljesítésével az lesz a probléma, hogy 2011-ben már nem lesz kinek odaadnunk a csatorna részünket, mert a BAUCONT cég megszűnik addigra.

Kerestély Gyula képviselő

Nem lehet felelősségre vonni őket, hogy milyen minőségű munkát végeztek akkor?

Kómár József polgármester

Már nem lesz kitől számon kérni, felszámolják a céget. Az akkori vezető eladta a céget, most ezt számolják fel. Véleménye szerint így a 49 %-os vagyon az önkormányzat tulajdonában fog maradni, mert ez „holt vagyon”, nem kell nekik.

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Még nem válaszoltak vissza. Az igényünket, hogy be tudjuk jelenteni be kellett fizetnünk 40.000 Ft-ot, mely a követelt összegünk 1 %-a. Ezt az összeget nem fogjuk visszakapni, de legalább tisztán fogunk látni a követelés elbírálása után. A felszámolónak válaszul megírt levelet bevitte Dr. Veres András ügyvédnek, aki elolvasta és azt mondta ez így korrekt és postázható. A továbbiakról tájékoztatni fogják a Testületet a felszámoló válasza után.

- ***CÉDE pályázattal kapcsolatban***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Már tájékoztatták a Testületet, hogy a ravatalozó felújítás CÉDE pályázatunk nyert. Dr. Dóka Zsolt közbeszerzési tanácsadó is itt van, hogy a testületi ülés után tartandó Közbeszerzési Bíráló Bizottsági ülésen elfogadják a dokumentum csomagot és megindulhasson a közbeszerzés. Jó lenne még a munkákat is elvégezni idén, mert olyan információkat kaptunk, mely szerint a jövőre áthúzódó pályázati pénzek kifizetésre 2010-ben kétséges. Műszaki ellenőrzésre is ugyanúgy, mint a közbeszerzésre is három ajánlatot kértek, melynek köszönhetően alacsonyabb áron is el tudjuk végeztetni a műszaki ellenőrzést.

- ***Viktória Kft. vállalkozási szerződéseivel kapcsolatban***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

148/2009.(VIII.17.) számú határozatunk meghozatalakor a Viktória Kft. a LEADER pályázat elbírálásának kitolódása miatt azt kérte az önkormányzattól, hogy 2010. január 30-ra toljuk ki a határidőt, mely utólag kiderült nem jó az időjárás miatt, így újabb határozatra van szükségünk, melyben a 2010. január 30-i időpontot 2010. április 30-ra módosítanánk.

Kómár József polgármester

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, a befejezési határidő módosítását szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

166/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a LEADER pályázat keretében megvalósuló Tájház felújítására valamint a Művelődési Ház felújítására és az iskolakert rekonstrukciójára a közbeszerzési eljárás eredményeként 2009.07.23.-án megkötött vállalkozási szerződések módosítására elfogadott - a 148/2009. (VIII.17.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott - 2010.01.30.-i teljesítési határidőt a Vállalkozó által javított 2010.04.30.-i teljesítési határidőre módosítva jóváhagyja.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a szerződések módosítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2009.09.30.

- ***Bursa Hungarica ösztöndíjjal kapcsolatban***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Idén is megküldték a pályázati kiírást. Kérdezi a Képviselő-testületet kíván-e élni a Bursa Hungarica adta lehetőségekkel?

Kómár József polgármester

Mint ahogy két éve eldöntöttük, ezzel nem kívánunk élni, mert a meglévő saját támogatási forma megfelelőbb.

Papp Ákos képviselő

Kérdezi, hogy az önkormányzat által nyújtott támogatásra meddig lehet jelenezni?

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Október 15-ig, ez a Hírmondóban is benne volt.

▪ ***Rudas Ferencné nyugdíjba vonulásával kapcsolatban***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Rudas Ferencné Ilonka pénzügyes kolléganőnk elmegy nyugdíjba. Elkészítettük a felmentését, melyet már alá is írt. 2010. január 1-től új dolgozót kell felvenni, előtte két hónap a felmentési ideje amikor már nem végez munkát. Az ő helyére most egy olyan embert kell felvenni, aki majd a fő pénzügyesünk lesz, mert 2010. szeptemberében Pusztai Ottóné Ilike is nyugdíjba fog vonulni és kell ez a kb. nyolc hónap arra, hogy megfelelően fel tudjon készülni az új dolgozó a főpénzügyes, gazdálkodási munkára. Amikor pedig Pusztainé Ilike jövőre elmegy nyugdíjba majd akkor veszünk fel valakit Rudasné Ilonka eddigi feladatkörét betölteni a pénztárba. Az új munkatársról ki fogja kérni a Pénzügyi Bizottság Elnökének és a Polgármester Úr véleményét és csak ez után fog dönteni - mint munkáltató. Az ő szakmai véleménye, hogy az önkormányzat fő pénzügyi előadója egy olyan személy legyen, aki biztosan el tudja ezt a feladatot látni, hiszen nemcsak az önkormányzat pénzügyeivel, gazdálkodásával kell tisztában lennie, hanem a társulások pénzügyeit is mi intézzük. Igen nagy a felelőssége. Ezért arra kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el neki, hogy most ne feltétlenül herédi lakosban gondolkodjon, mert nem biztos, hogy talál az önkormányzati munkában jártas megfelelő pénzügyi szakembert. Viszont ígéri, hogy az utána lévő pénztárosi és nem fő pénzügyes állásra figyelembe fogja venni, hogy ha lehet, herédi lakos legyen. Természetesen mind a két munkakör betöltéséhez a köztisztviselői törvény szerint pályázat lesz kiírva és az arra benyújtott pályázatokból fognak ki kerülni az új munkatársak.

▪ ***Óvodai kerítéssel kapcsolatban***

Peterkéné dr. Farkas Andrea körjegyző

Az óvodavezetőtől kaptunk észrevételt, melyben arra hívja fel a figyelmünket, hogy a tavalyelőtt készített kerítésfestés nem megfelelő minőségben készült el, mert pattog lefelé a festék. A műszaki ellenőr és a polgármester megnézték a kerítést és helyt állónak tartják az óvodavezető írásban tett észrevételét. Megkeresték a festést végző vállalkozót Kovács Józsefet, aki azt mondta, hogy a közmunkások nem megfelelően készítették elő számára a kerítést ezért pattoghat most le a festék. Az előkészítő munkákat 2007. nyarán költségtakarékosság okán a közmunkások végezték, de a vállalkozó irányításával. Most nehéz eldönteni, hogy ki hibázott. Ezért a műszaki ellenőr Tóth János azt a kompromisszumos megoldást javasolta, hogy az önkormányzat vegye meg a festéket, mely kb. 50.000 Ft-ba kerül és a vállalkozó a mi közmunkásaink közreműködésével díjmentesen újból lefesti a kerítést. Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy elfogadják-e ezt a javaslatot vagy a Ptk. szerinti 3 éves objektív felelősségi határidőn belül kívánják-e a teljes összeget áthárítani a vállalkozóra?

Kómár József polgármester

Nehéz igazságot tenni. Ha nem egyezünk bele csak vita lesz belőle és a munka nem fog elkészülni. Az a véleménye, hogy álljuk a festék árát és biztosítsunk közmunkást és akkor a vállalkozó lefesti újra a kerítést megfelelően. Ez így korrekt. A festék ára pedig olyan 50.000,- Ft körül lesz.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nincs, az óvoda kerítésének újrafestéséről szóló határozati javaslatot szavazásra teszi.

A Képviselő-testület jelenlévő 9 tagja 9 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

167/2009.(IX.14.) képviselő-testületi határozat

Heréd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herédi Napközi Otthonos Óvoda 2007. évi kerítés mázolási munkáihoz kapcsolódó hibák elhárítására a műszaki ellenőri vélemény és javaslat alapján 50.000 Ft -ot biztosít anyagköltségre az Óvodai nevelés szakfeladatra karbantartás- kisjavításra a tartalékkeret terhére.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a garanciális munka elvégzéséről a műszaki ellenőri vélemény és javaslat szerint gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 60 nap

Kómár József polgármester

Mivel több észrevétel, hozzászólás nincs, a nyilvános ülést bezárja. Megköszöni az ülésen való megjelenést és azt befejezettnek nyilvánítja. Zárt ülés következik.

Kmf.

Kómár József
polgármester

Peterkéné dr. Farkas Andrea
körijegyző