



Heréd Község Polgármesterétől

Heréd, Rákóczi út 39.T:377-009

Sz: 805-26/2016.

HIRDETMÉNY

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Heréd Községi Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 36.§-ban foglalt *teljes eljárás* szabályai szerint, a 37.§-ban foglaltaknak megfelelően megindítja Heréd Község hatályos településrendezési eszközeinek módosítását: Heréd Község külterület 033/22-35 hrsz-ú, a tervezett gazdasági területek, az azok feltárását szolgáló, Heréd belterületét elkerülő út, a 082/1 hrsz-ú továbbá 081/47-51 hrsz-ú ingatlanokat érintően tervezett gazdasági területre, a Csillag utcai 117-121 hrsz-ú ingatlanok tömbjére, valamint a megépült árvízvédelmi gát és a biológiai aktivitásérték visszapótlás érdekében módosuló településszerkezeti elem területére vonatkozóan. A törvényi előírásokkal összhangba hozása érdekében a hatályos Helyi Építési Szabályzat egyes előírásainak módosítása is történik.

Hatályos településrendezési eszközök

143/2004. (XII.20.) önkormányzati határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv és leírás (továbbiakban: TSZT)

27/2004. (XII.30) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzata és szabályozási terve (továbbiakban: HÉSZ)

Az Önkormányzat - a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében az előzetes tájékoztatási szakasz dokumentációját közzétette a Herédi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján (3011 Heréd, Rákóczi út 39.)

A véleményezés módja: A 142/2016. (VII.21.) sz. Kt. határozat szerinti Partner a Hivatalban átvehető **partneri adatlap** kitöltésével bejelentkezhetnek az eljárásba és közölhetik írásos észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket. A kitöltött partneri adatlapot az Önkormányzat címére (Herédi Közös Önkormányzati Hivatal, 3011 Heréd, Rákóczi út 39.) vagy a hivatal@hered.hu elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni.

A vélemények beérkezési határideje: 2016. október 14.

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és Településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól szóló 142/2016. (VII.21.) sz. Kt. határozat alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Heréd, 2016. szeptember 22.




Kómar József
polgármester