

# BEVALLÁS

## a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:  Megállapodás alapján benyújtott bevallás  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

### II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan  
 ingatlan szerzése  
 vagyoni értékű jog alapítása  
 vagyoni értékű jog megszűnése  
 bérleti jog alapítása  
 mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése  
 a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése  
 adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése  
 ingatlan elidegenítése  
 vagyoni értékű jog alapítása  
 vagyoni értékű jog megszűnése  
 bérleti jog megszűnése  
 belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése  
 belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:     év   hó   nap

### IV. Ingatlan

1. Címe:     város/község

közterület  közterület jelleg  hsz.  ép.  lh.  em.  ajtó

2. Helyrajzi száma:  /  /  /

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- |  |                         |                               |              |                         |
|--|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> Lakás   | <input type="text"/> db | ebből <input type="text"/> db | címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Garázs  | <input type="text"/> db | ebből <input type="text"/> db | címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény                         | <input type="text"/> db | ebből <input type="text"/> db | címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Telek   |                         |                               | címen mentes | <input type="text"/>    |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga |                         |                               | címen mentes | <input type="text"/>    |

4.  Önkormányzati rendeleti adókedvezmény  címen

### V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérelő

Jog jellege:  kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad:

3. Bevallásbenyújtó neve:

4. Születési helye:  város/község, ideje:     év   hó   nap

5. Anyja születési családi és utóneve:

6. Adóazonosító jele:             Adószáma:         -  -

8. Lakóhelye:     város/község  
 közterület  közterület jelleg  hsz.  ép.  lh.  em.  ajtó

9. Levelezési címe:     város/község  
 közterület  közterület jelleg  hsz.  ép.  lh.  em.  ajtó

10. Telefonszáma: , e-mail címe:

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

helység

év

hó

nap

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása