

HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
HATVANI JÁRÁSI HIVATAL

JÁRÁSI FÖLDHIVATALA

Iktatószám: 206/2014
Ügyintéző: Varga Szilvia
Telefonszám: +36 (37) 344-666

Tárgy: Térképi határvonal kiigazítása

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 19. § (1) és 21. § (1) bekezdése, a földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézetről, a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) sz. Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 2. § (1) bekezdésében, 3. § (3) bekezdésében, továbbá a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendeletben (a továbbiakban: VM r.) foglaltak alapján a Hatvani Járási Hivatal Járási Földhivatala jogkörében eljárva **elsőfokú ingatlanügyi hatósági eljárásban** meghoztam az alábbi

Határozatot

A Hatvan zártkerti fekvésű

| | | | | | | | |
|---------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 11182/1 | 11182/9 | 11182/17 | 11182/25 | 11182/33 | 11182/41 | 11182/50 | 11182/58 |
| 11182/2 | 11182/10 | 11182/18 | 11182/26 | 11182/34 | 11182/42 | 11182/51 | 11182/59 |
| 11182/3 | 11182/11 | 11182/19 | 11182/27 | 11182/35 | 11182/43 | 11182/52 | 11182/60 |
| 11182/4 | 11182/12 | 11182/20 | 11182/28 | 11182/36 | 11182/44 | 11182/53 | |
| 11182/5 | 11182/13 | 11182/21 | 11182/29 | 11182/37 | 11182/45 | 11182/54 | |
| 11182/6 | 11182/14 | 11182/22 | 11182/30 | 11182/38 | 11182/46 | 11182/55 | |
| 11182/7 | 11182/15 | 11182/23 | 11182/31 | 11182/39 | 11182/48 | 11182/56 | |
| 11182/8 | 11182/16 | 11182/24 | 11182/32 | 11182/40 | 11182/49 | 11182/57 | |

helyrajzi számú ingatlanok térképi határvonalát az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett egyéb adatok változatlanul hagyása mellett, a mellékelt vázrajznak megfelelően **kijavítottam**.

A térképezési hiba kijavítása nem érinti, és nem változtatja meg a természetbeni határvonalat, és a jelenlegi birtoklási viszonyokat.

A fentiekkel egyidejűleg a hibajavítás tényét a tulajdoni lap III. részére feljegyeztem.

Tájékoztatom továbbá, hogy a határozatom alapján hozott döntésről **hirdetményi úton** értesítem, amit a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közzétenni.

Határozatom ellen az érdekeltek a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatalához címzett (3300 Eger, Barkóczy u. 7.), de a Hatvani Járási Földhivatalnál benyújtott fellebbezéssel élhetnek. A fellebbezés díja 10.000.- Ft, amely a Hatvani Járási Földhivatal pénztárába történő készpénz befizetéssel, átutalási megbízással vagy a Heves Megyei Kormányhivatal MÁK 10035003-00302089-00000000. számú bevételi számlája javára történő készpénz-átutalási megbízással teljesíthető. (Befizetéskor hivatkozzon a beadvány iktatószámára és az érintett ingatlanra a település, fekvés és helyrajzi szám megjelölésével!)

Indokolás

A hatvani zártkerti fekvésű 11182/1, 11182/23, 11182/60, 11182/62 helyrajzi számú földrésztleteket érintően Dóbiás Ferenc földmérő vállalkozó (3021 Lőrinci, Tölgyfa utca 1.) kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, amelyben kérte a jelenlegi térképi állapot felülvizsgálatát, illetve ezt követő kiigazítását. A fentebbiekben felsorolt földrésztletek részletes geodéziai felmérése, és a mérési adatok feldolgozása alapján megállapításra került, hogy a helyszíni állapot és az ingatlan-nyilvántartási térképi állapot között jelentős mértékű eltérés tapasztalható.

A fent megállapított tényállást figyelembe véve, a felsorolt zártkerti fekvésű ingatlanok térképi határvonalának kiigazítása mellett döntöttem.


Határozatom a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 17. §, valamint az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység szabályozásáról szóló 25/2013. (IV.16.) VM rendelet 56-58. §-ban, valamint annak 5. mellékletében foglaltakon alapul.

Határozatom hirdetményi úton történő közlését a Ket. 28/D § (1), (3) bekezdés, valamint a 80.§, 80/A.§ teszi lehetővé, időtartamát a 78. § (10) bekezdése határozza meg.

Határozatomat a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és a 3. § (3) bekezdése valamint 1. sz. melléklete által biztosított jogkörömben eljárva a már hivatkozott jogszabályi rendelkezésekben foglaltak alapján hoztam meg.

Határozatom ellen a Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése biztosítja a fellebbezés lehetőségét, annak díját az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonlap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény 32/A. § (5) bekezdése határozza meg.

Hatvan, 2014. október „ 02. ”.


Hartai Tibor
 hivatalvezető



Melléklet: **1 db változási vázrajz**
 1 db területkimutás